

Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

CENSIMENTO DEI BENI ARCHITETTONICI EXTRAURBANI

ANNO 1998

EDIFICIO DI VALORE STORICO-CULTURALE

località *Valle Chifenti*

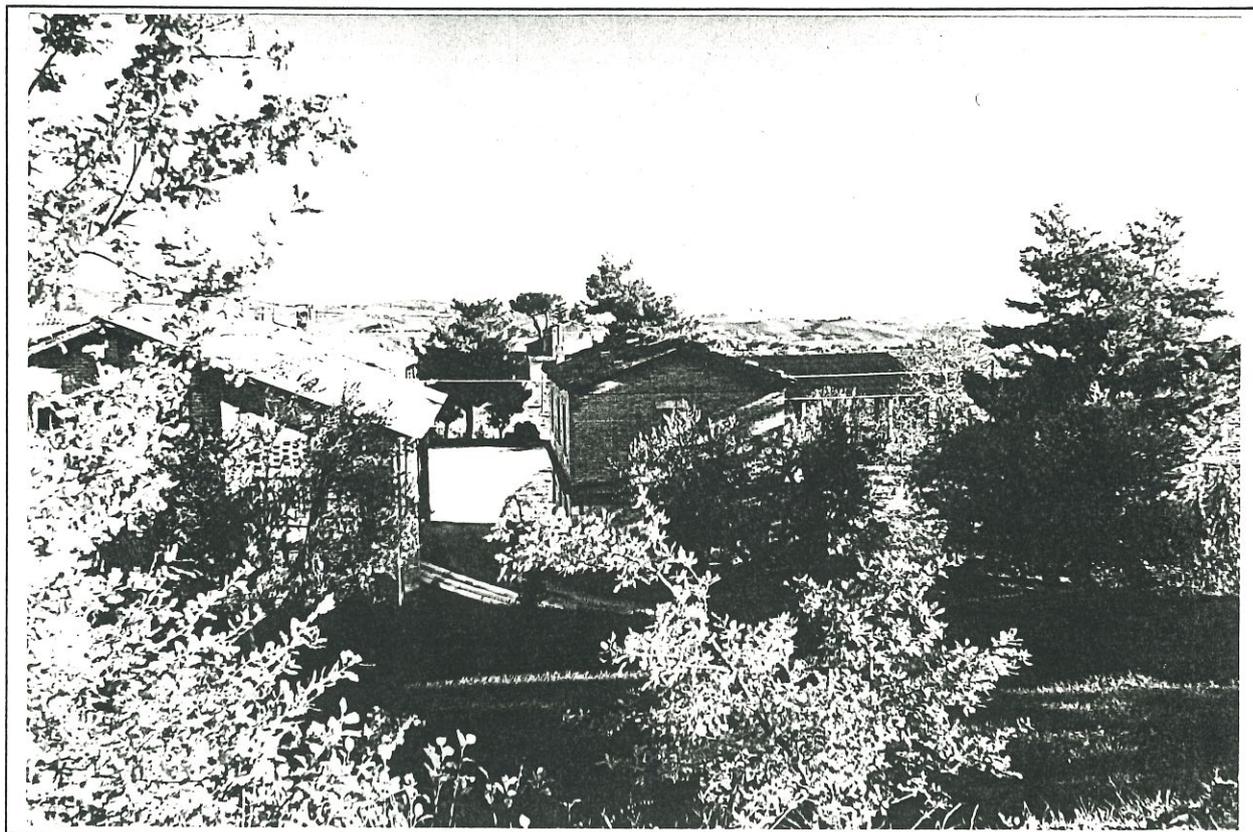
via *Strada provinciale per Ripaberarda*

SCHEDA

C

16

foto panoramica con localizzazione manufatto



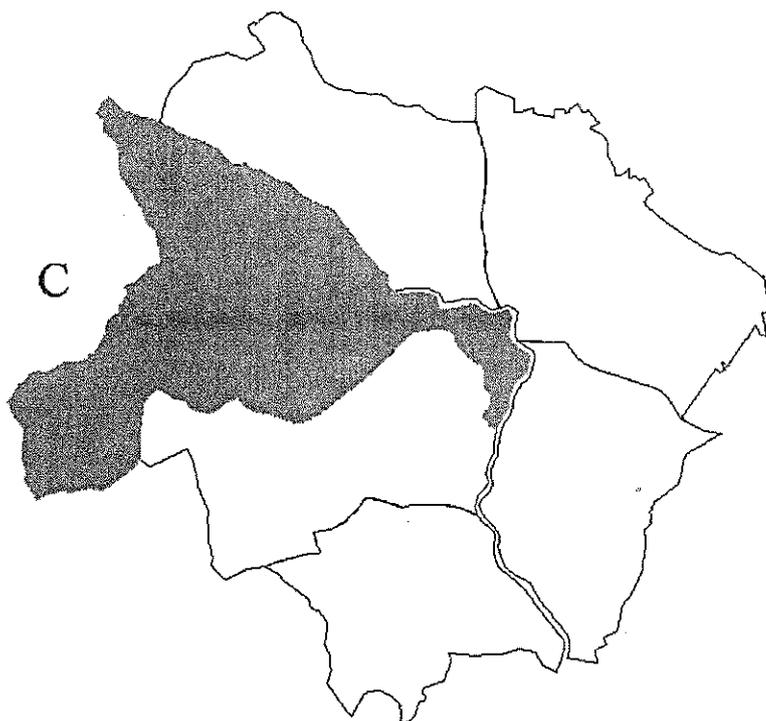
IL TECNICO COMUNALE

IL SINDACO

IL TECNICO INCARICATO



TERRITORIO COMUNALE CON LOCALIZZAZIONE SETTORE DI APPARTENENZA MANUFATTO



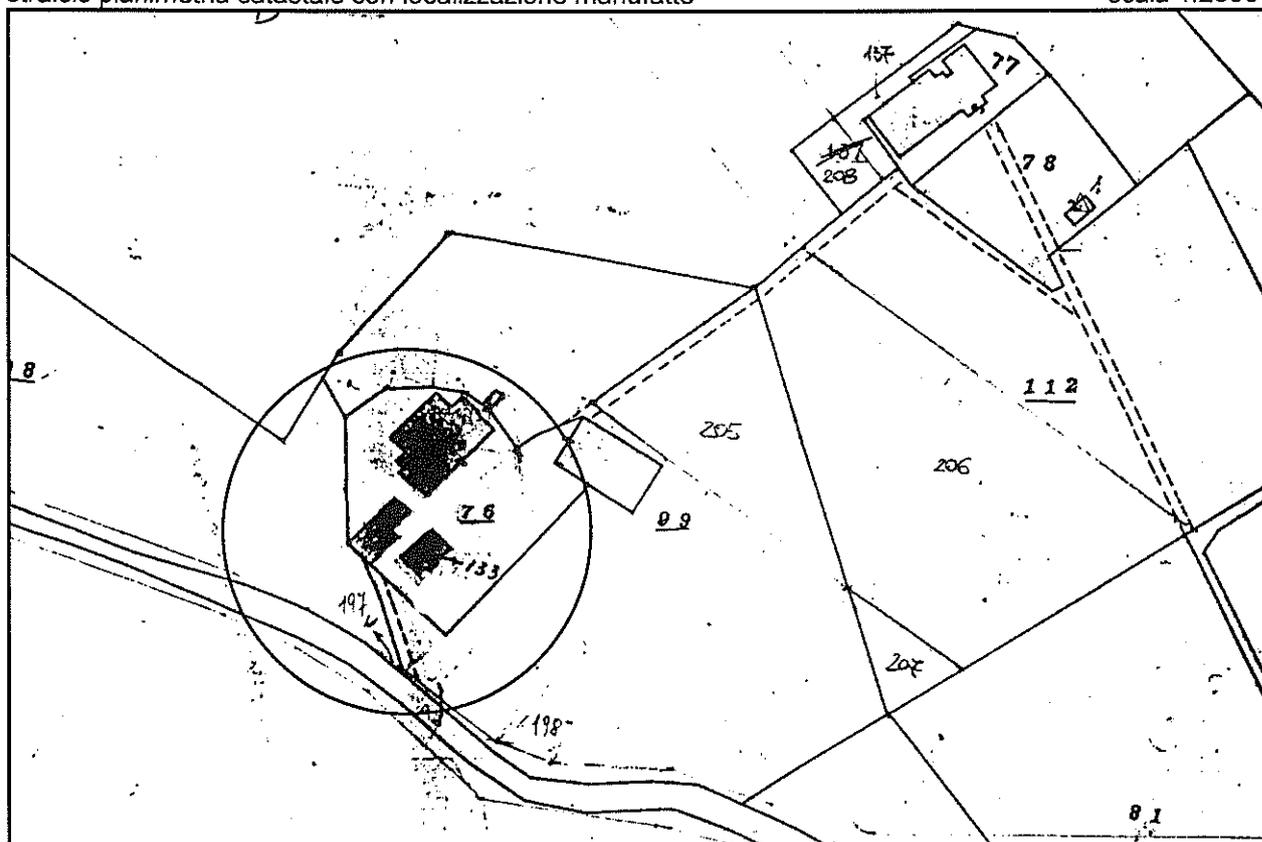
1 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

foglio n° **7**

particelle n° **76**

stralcio planimetria catastale con localizzazione manufatto

scala 1:2000



2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

prima del 1892/95



1896/1945



stralcio I.G.M. 1895/95



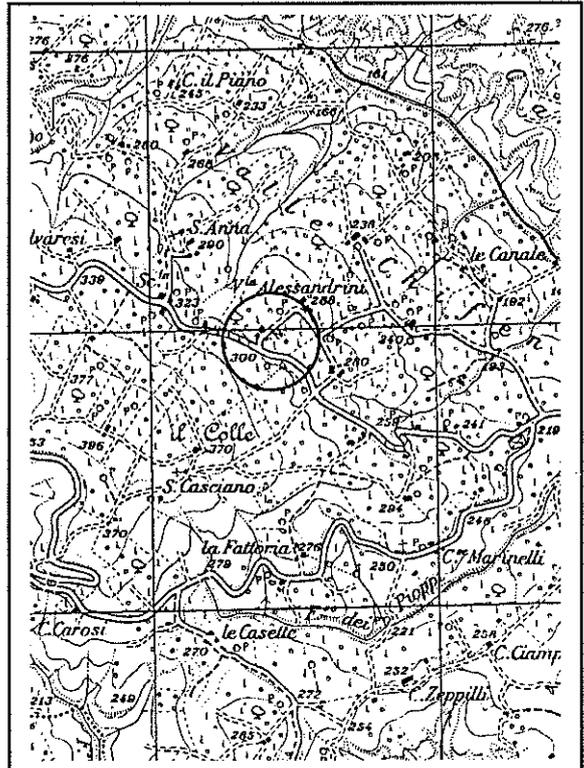
stralcio I.G.M. 1896/1945



stralcio I.G.M. 1892/95 con localizzazione
manufatto
scala 1:50.000



stralcio I.G.M. 1896/1945 con localizzazione
manufatto
scala 1:25000



3 - POSIZIONE DEL MANUFATTO

fondovalle



versante



crinale



poggio



altopiano



a margine del fondo di pertinenza



in posizione baricentrica



priva di terreno agricolo



casa isolata



aggregazione lineare



aggregazione a corte



altre aggregazioni



4 - VISIBILITA' DALLE STRADE

nazionali



provinciali



comunali



vicinali



5 - CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

numero dei corpi costituenti il fabbricato **2**

numero dei piani di ciascun corpo:

corpo 1

piani **1**

corpo 2

piani **1**

Numero unità abitative

6 - FORMA

			NOTE
Pianta:	quadrata	<input type="checkbox"/>
	rettangolare	<input type="checkbox"/>
	d'aggregazione	<input checked="" type="checkbox"/>
Prospetti:	semplici	<input type="checkbox"/>
	aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>
Volume:	semplice	<input type="checkbox"/>
	aggregato	<input checked="" type="checkbox"/>
Scala:	interna	<input type="checkbox"/>
	esterna	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	coperta
		<input type="checkbox"/>	scoperta

7 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO

buono

mediocre

pessimo

8-APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

casa-torre	<input type="checkbox"/>
villa o casa padronale	<input type="checkbox"/>
casa colonica	<input type="checkbox"/>
torre o rocca	<input type="checkbox"/>
chiesa o cappella	<input type="checkbox"/>
convento o abbazia	<input type="checkbox"/>
castello	<input type="checkbox"/>
mulino	<input type="checkbox"/>
conceria o gualtieria	<input type="checkbox"/>
annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>

9 - STATO DI CONSERVAZIONE DELLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ED ARCHITETTONICHE ORIGINARIE

buono	<input type="checkbox"/>
parzialmente manomesso per tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
parzialmente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso per tipologia	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>

10 - DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

	permanente <input type="checkbox"/>	non permanente <input type="checkbox"/>
residenza		
produttivo agricolo	<input type="checkbox"/>	
produttivo extra-agricolo	<input type="checkbox"/>	
annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	
altri usi	<input type="checkbox"/>	
abbandonato	<input checked="" type="checkbox"/>	

11 - INTERVENTI AMMESSI

manutenzione ordinaria e straordinaria	<input type="checkbox"/>
restauro e risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>
ristrutturazione senza demolizione	<input checked="" type="checkbox"/>
ristrutturazione con demolizione parziale	<input type="checkbox"/>
ampliamento	<input type="checkbox"/>

12 - AMBITO DI TUTELA

raggio di 150mt.	<input type="checkbox"/>
raggio di 50mt	<input checked="" type="checkbox"/>
come da cartografia 1:2000	<input type="checkbox"/>

13 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI SU EDIFICIO O MANUFATTO

CONSERVAZIONE DELLA FORMA, DELLA VOLUMETRIA E DEI PARTICOLARI ARCHITETTONICI CARATTERIZZANTI IL MANUFATTO. POSSIBILITA' DI AUMENTO DELLE SUPERFICI UTILI E DEL NUMERO DI PIANI.
E' AMMESSO IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER ABITAZIONE, ATTIVITA' AGRITURISTICHE E COUNTRY-HOUSE.

14 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI IN AMBITO DI TUTELA

integrale orientata altre

15 - IDENTITA'

data o epoca di costruzione. DOPO IL 1892

tipologia e caratteristiche

ANNESSO AGRICOLO COMPOSTO DI DUE CORPI DI FABBRICA DI ALTEZZA E DESTINAZIONE D'USO DIVERSE. IL CORPO PRINCIPALE DELL'EDIFICIO (ESSICCATOIO DI TABACCO) ASSOLVEVA IN PASSATO UNA FUNZIONE OGGI NON PIU' IN USO.
L'EDIFICIO PRESENTA STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA DI MATTONI PIENI AD UNA TESTA CON COLONNE DI RINFORZO, SOLAI DI COPERTURA IN LEGNO E MANTO DI COPERTURA IN COPPI, ETERNIT E TEGOLE MARSIGLIESI

16 - STATO DEI VINCOLI

vincoli provvisori di PPAR

vincoli adeguati al PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

Legge 149//39

D.M. del

Legge 431/85 terr. Cost.

laghi

fiumi

montagne

parchi

foreste

Univ. Agr.

zone umide

zone arch.

L'edificio o manufatto non ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

L'edificio o manufatto non ricade all'interno dei sottosistemi e degli altri ambiti di tutele stabiliti dal PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti sottosistemi stabiliti dal PPAR

BOTANICO

BA

BB

BC

GEOLOGICO

GA

GB

GC

TERRITORIALE

A

B

C

D

V

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti ambiti di tutela stabiliti dal PPAR

art. 28 Emergenze geologiche

art. 29 Corsi d'acqua classe

art. 30 Crinali classe

art. 31 Versanti

art. 32 Litorali marini

art. 33 Aree floristiche

art. 34 Foreste dem. Reg. boschi

art. 35 Pascoli

art. 36 Zone umide

art. 37 Elem. diffusi

art. 38 Paesaggio agrario

art. 39. Centri e nuclei st.

art. 40 Edifici e manufatti

art. 41 Zone archeol. Strade cons

art. 42 Luoghi di mem. st.

art. 43 Punti panoramici e strade p.

L'area in cui ricade l'edificio o manufatto è soggetta a:

Tutela integrale Fascia A

Tutela orientata Fascia PA

Norme specifiche Fascia SA

foto n° 1

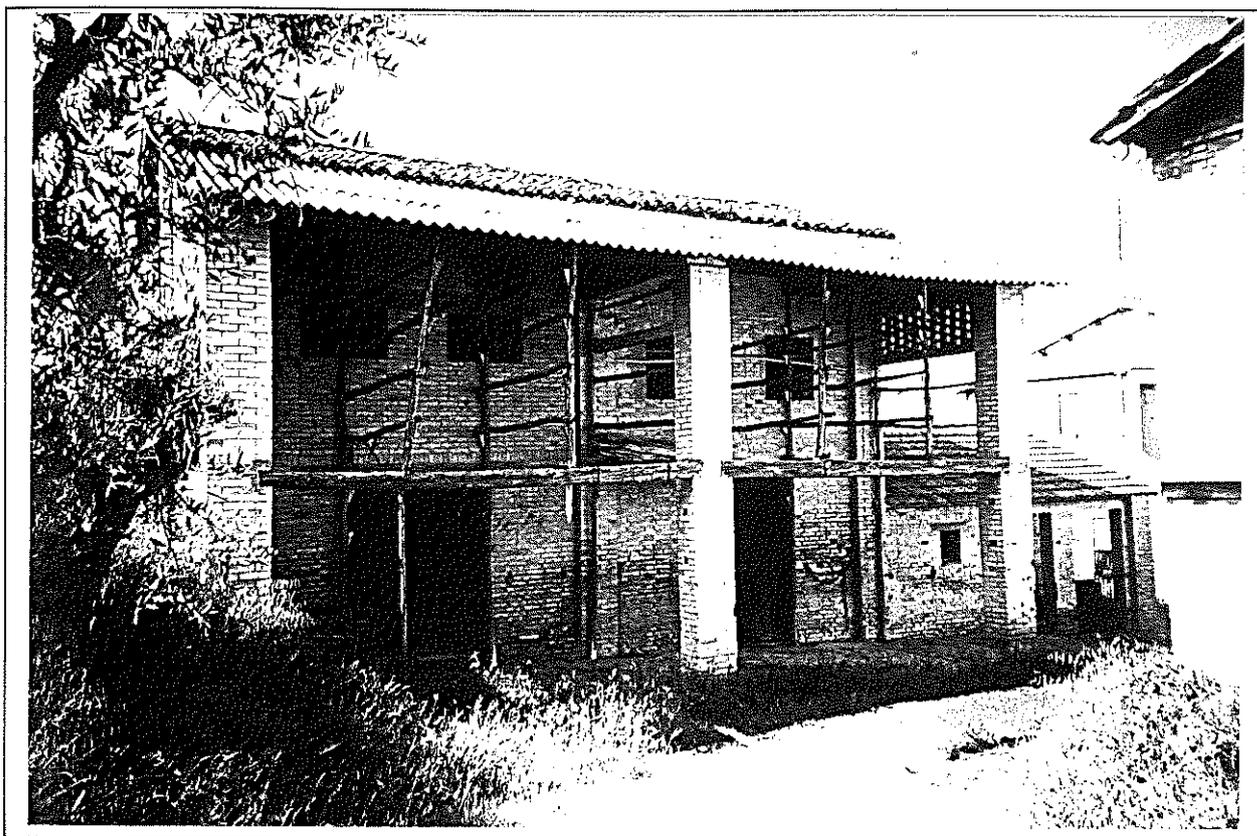


foto n° 2

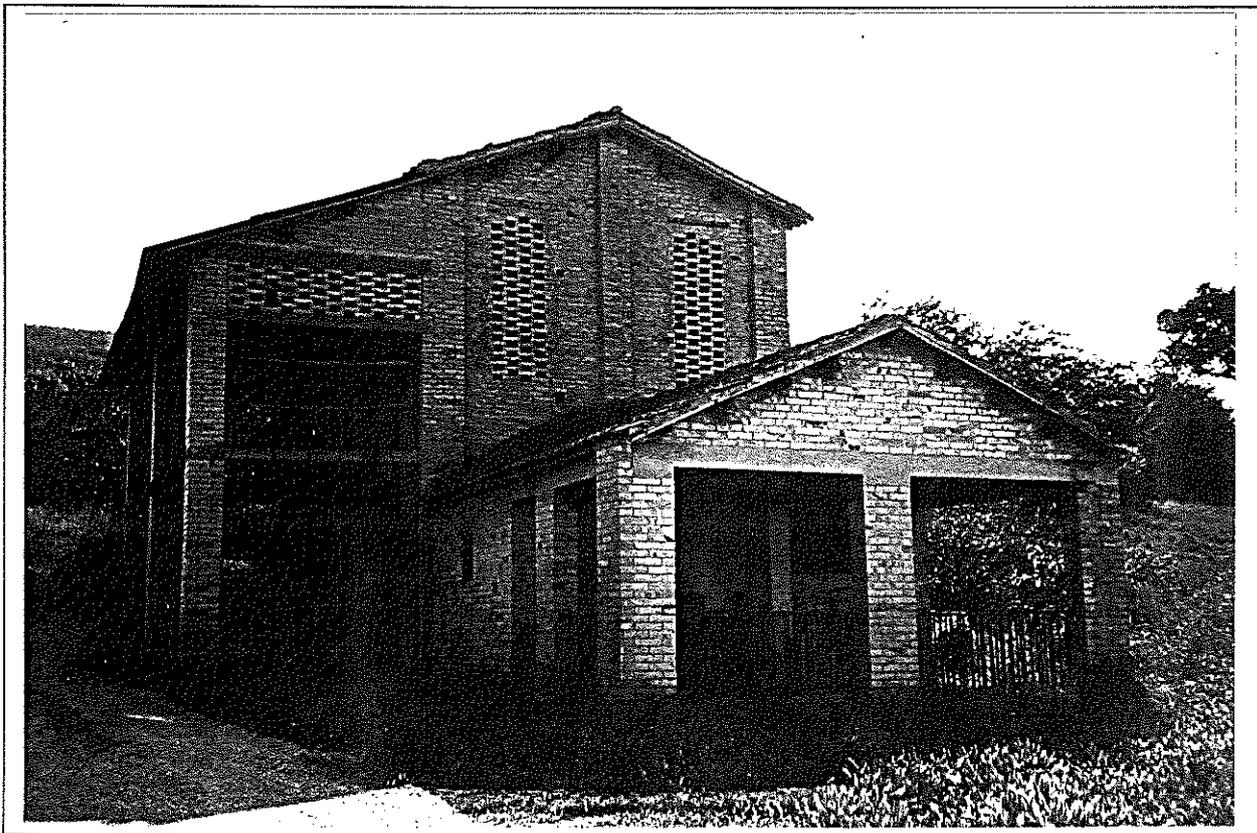


foto n° 3



foto n° 4

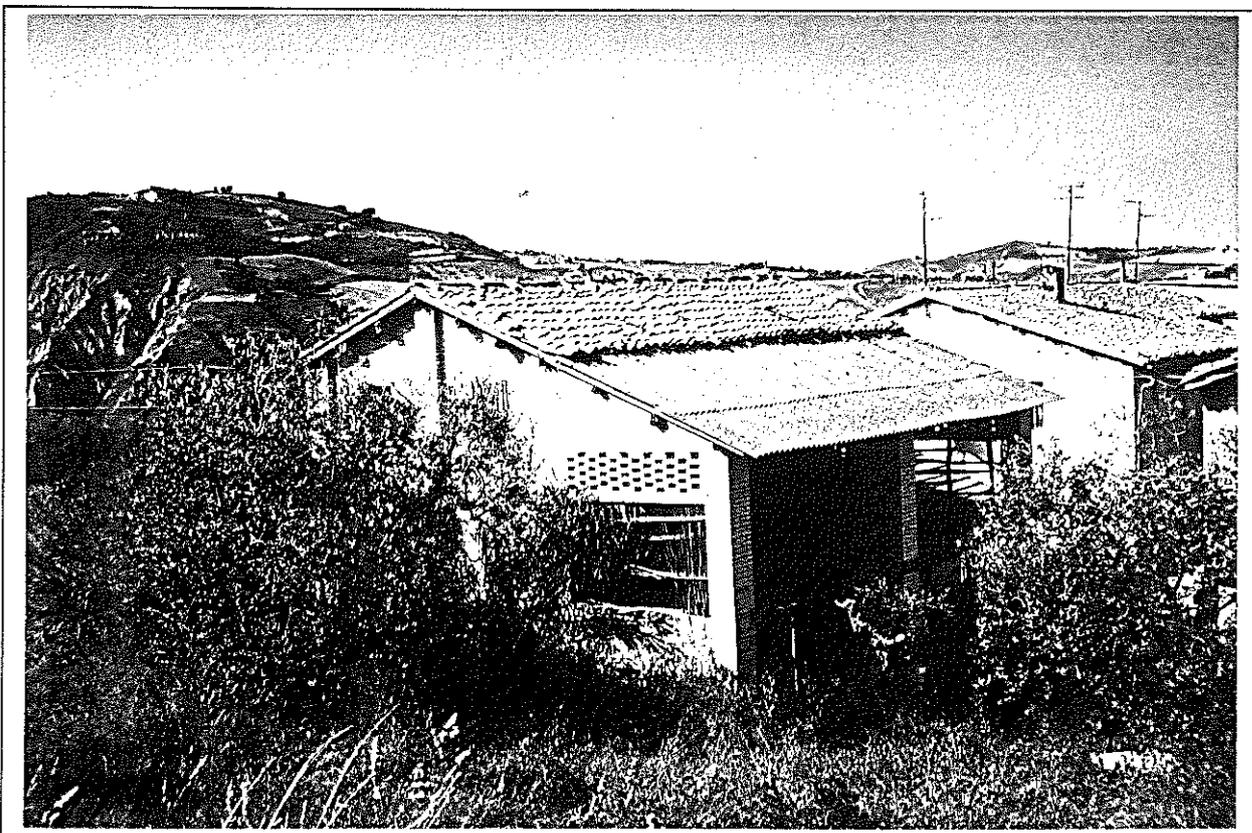
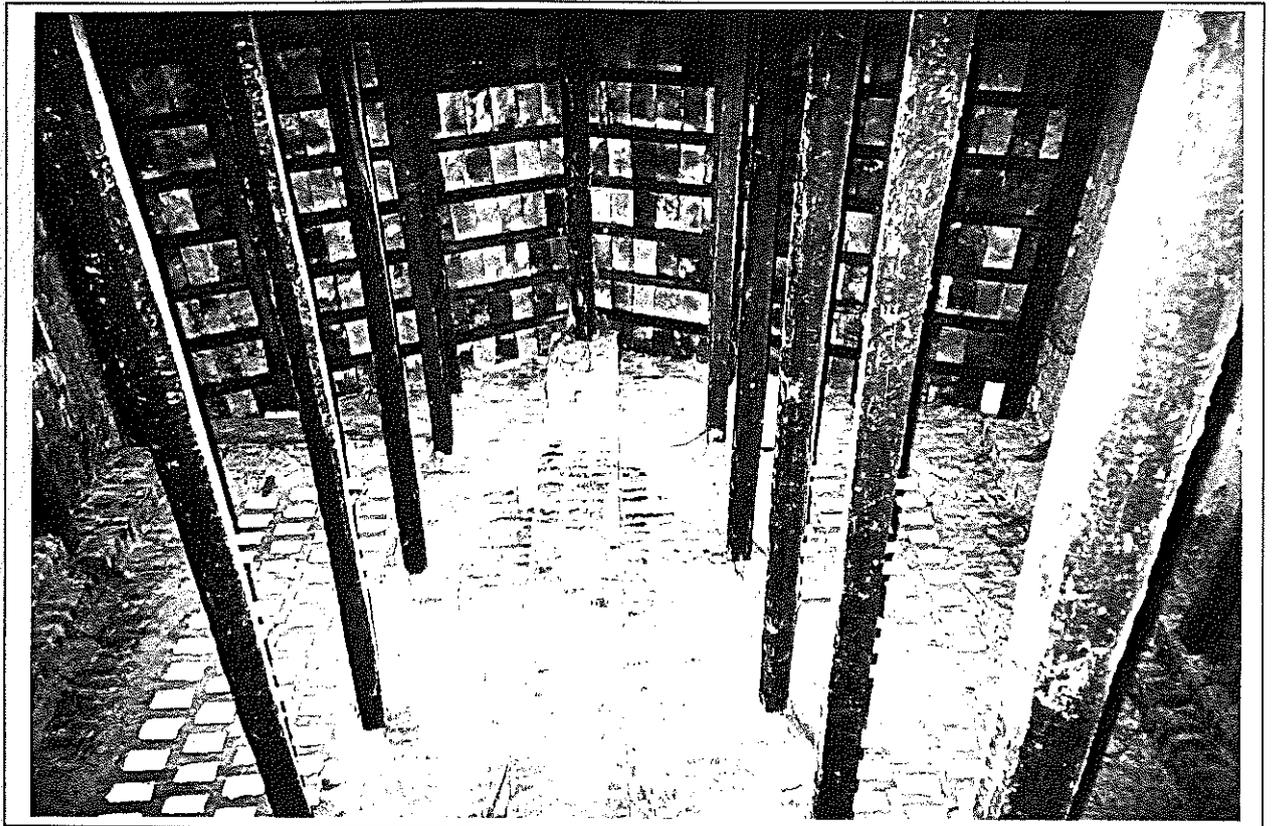


foto n° 5



Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

CENSIMENTO DEI BENI ARCHITETTONICI EXTRAURBANI

ANNO 1998

EDIFICIO DI VALORE STORICO-CULTURALE

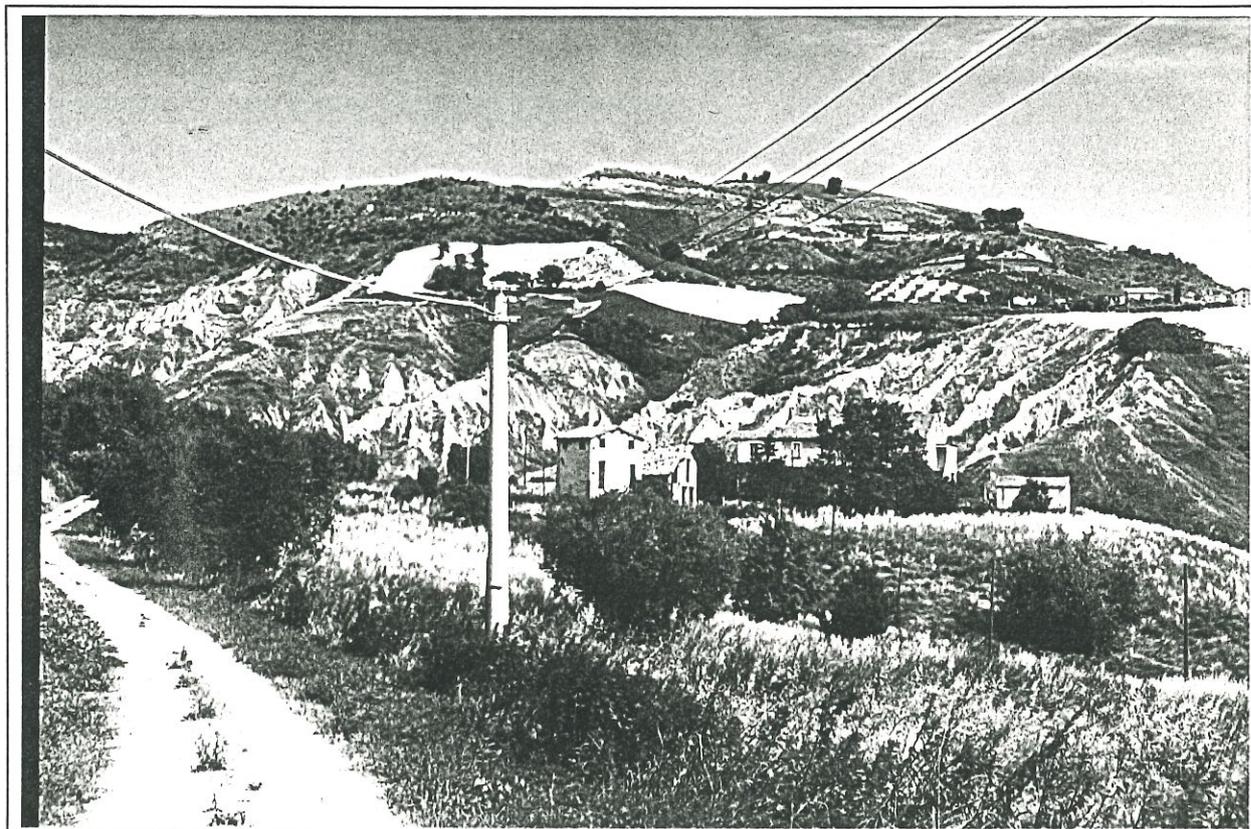
località *Valle Chifenti*

via *Strada Canaletta*

SCHEDA

C 25a

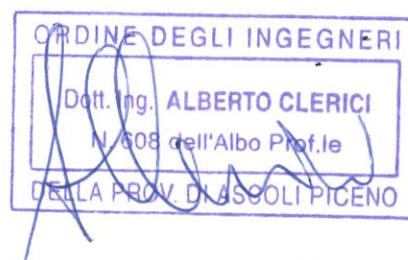
foto panoramica con localizzazione manufatto



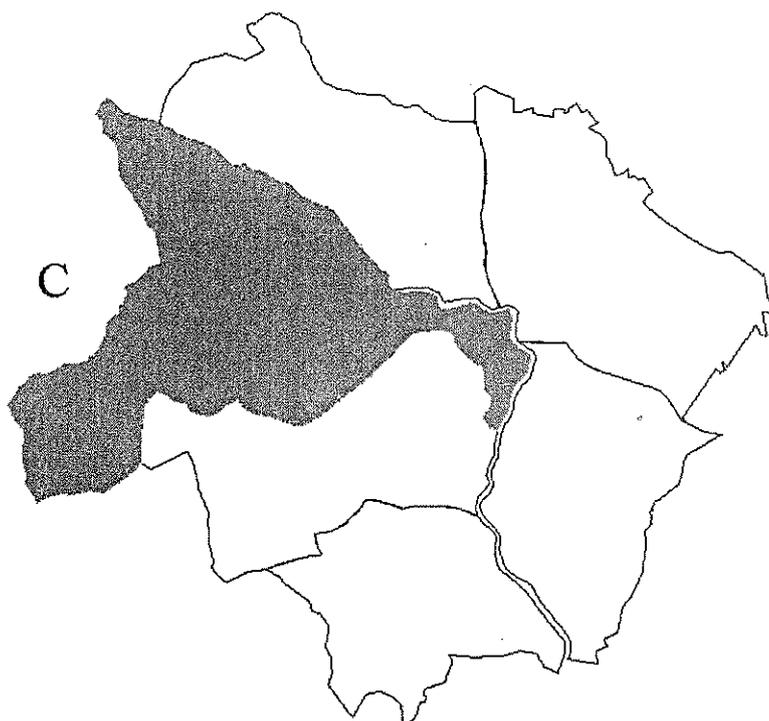
IL TECNICO COMUNALE

IL SINDACO

IL TECNICO INCARICATO



TERRITORIO COMUNALE CON LOCALIZZAZIONE SETTORE DI APPARTENENZA MANUFATTO



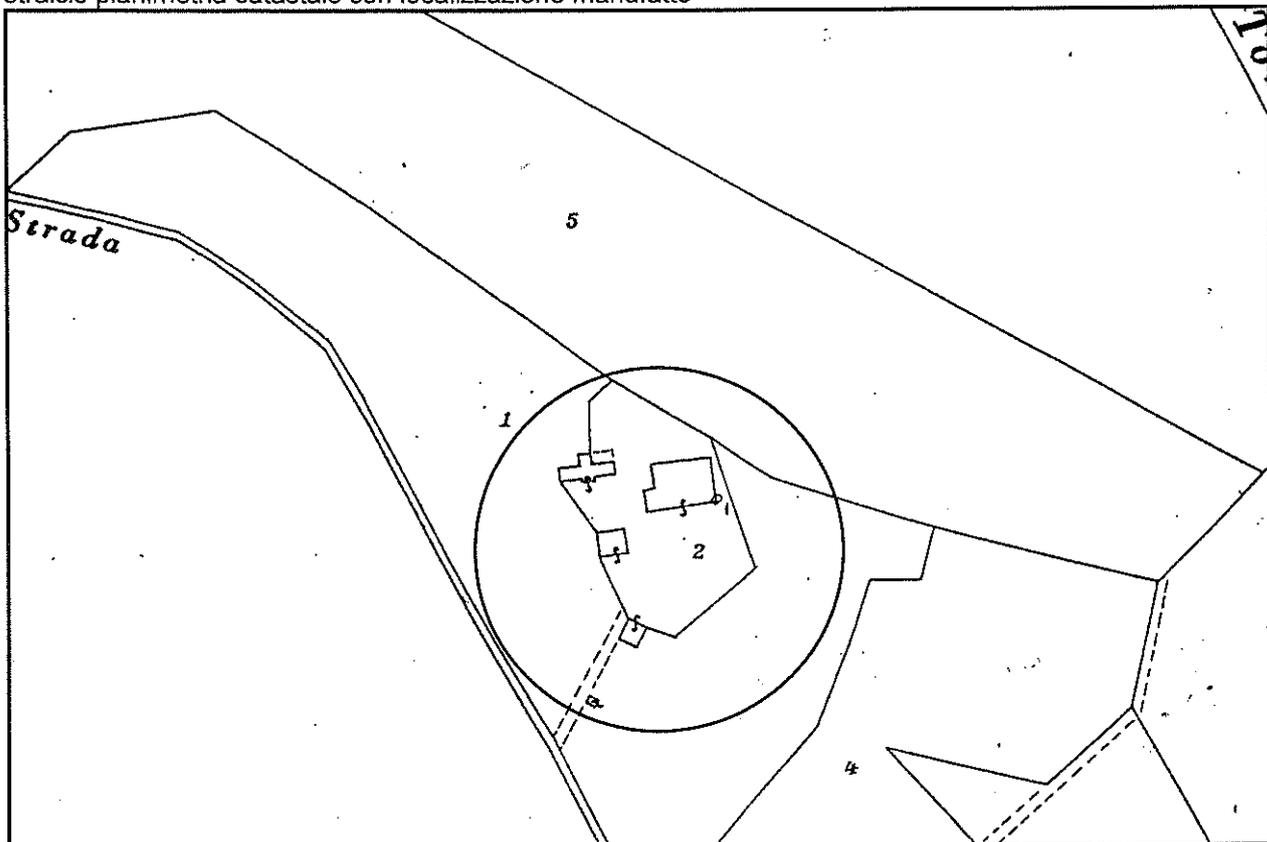
1 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

foglio n° 8

particelle n° 2

stralcio planimetria catastale con localizzazione manufatto

scala 1:2000



2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

prima del 1892/95



1896/1945



stralcio I.G.M. 1895/95



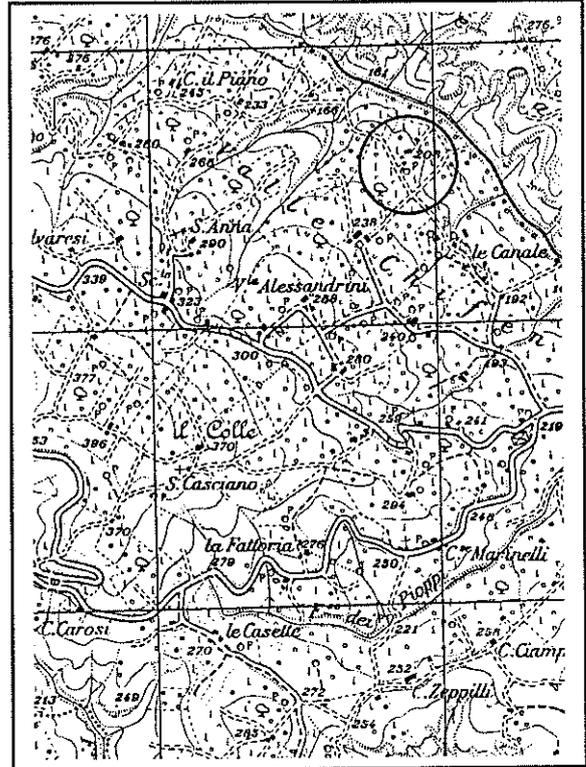
stralcio I.G.M. 1896/1945



stralcio I.G.M. 1892/95 con localizzazione
manufatto
scala 1:50.000



stralcio I.G.M. 1896/1945 con localizzazione
manufatto
scala 1:25000



3 - POSIZIONE DEL MANUFATTO

fondovalle



versante



crinale



poggio



altopiano



a margine del fondo di pertinenza



in posizione baricentrica



priva di terreno agricolo



casa isolata



aggregazione lineare



aggregazione a corte



altre aggregazioni



4 - VISIBILITA' DALLE STRADE

nazionali



provinciali



comunali



vicinali



5 - CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

numero dei corpi costituenti il fabbricato **1**

numero dei piani di ciascun corpo:

corpo 1
corpo 2
corpo 3
corpo 4

piani **1**
piani
piani
piani

Numero unità abitative

6 - FORMA

			NOTE
Pianta:	quadrata	<input checked="" type="checkbox"/>
	rettangolare	<input type="checkbox"/>
	d'aggregazione	<input type="checkbox"/>
Prospetti:	semplici	<input checked="" type="checkbox"/>
	aggregati	<input type="checkbox"/>
Volume:	semplice	<input checked="" type="checkbox"/>
	aggregato	<input type="checkbox"/>
Scala:	interna	<input type="checkbox"/>
	esterna	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	coperta
		<input type="checkbox"/>	scoperta

7 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO

buono

mediocre

pessimo

8-APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

casa-torre	<input type="checkbox"/>
villa o casa padronale	<input type="checkbox"/>
casa colonica	<input type="checkbox"/>
torre o rocca	<input type="checkbox"/>
chiesa o cappella	<input type="checkbox"/>
convento o abbazia	<input type="checkbox"/>
castello	<input type="checkbox"/>
mulino	<input type="checkbox"/>
conceria o guaitiera	<input type="checkbox"/>
annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>

9 - STATO DI CONSERVAZIONE DELLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ED ARCHITETTONICHE ORIGINARIE

buono	<input checked="" type="checkbox"/>
parzialmente manomesso per tipologia	<input type="checkbox"/>
parzialmente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso per tipologia	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>

10 - DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

residenza	permanente <input type="checkbox"/>	non permanente <input type="checkbox"/>
produttivo agricolo	<input type="checkbox"/>	
produttivo extra-agricolo	<input type="checkbox"/>	
annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	
altri usi	<input type="checkbox"/>	
abbandonato	<input checked="" type="checkbox"/>	

11 - INTERVENTI AMMESSI

manutenzione ordinaria e straordinaria	<input type="checkbox"/>
restauro e risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>
ristrutturazione senza demolizione	<input checked="" type="checkbox"/>
ristrutturazione con demolizione parziale	<input type="checkbox"/>
ampliamento	<input type="checkbox"/>

12 - AMBITO DI TUTELA

raggio di 150mt.	<input type="checkbox"/>
raggio di 50mt.	<input checked="" type="checkbox"/>
come da cartografia 1:2000	<input type="checkbox"/>

13 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI SU EDIFICIO O MANUFATTO

CONSERVAZIONE DELLA FORMA, DELLA VOLUMETRIA E DEI PARTICOLARI ARCHITETTONICI CARATTERIZZANTI IL MANUFATTO. POSSIBILITA' DI AUMENTO DELLE SUPERFICI UTILI E DEL NUMERO DI PIANI.

E' AMMESSO IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER ABITAZIONE, ATTIVITA' AGRITURISTICHE E COUNTRY-HOUSE.

14 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI IN AMBITO DI TUTELA

integrale orientata altre

15 - IDENTITA'

data o epoca di costruzione. DOPO IL 1892

tipologia e caratteristiche

ANNESSO AGRICOLO COMPOSTO DI UN SOLO CORPO DI FABBRICA DI DIMENSIONI IN PIANTA MOLTO CONTENUTE E NOTEVOLE ALTEZZA CHE ASSOLVEVA IN PASSATO UNA FUNZIONE OGGI NON PIU' IN USO (ESSICCATOIO DI TABACCO).

L'EDIFICIO PRESENTA STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA DI MATTONI PIENI AD UNA TESTA CON COLONNE DI RINFORZO, SOLAIO DI COPERTURA IN LEGNO E MANTO DI COPERTURA IN COPPI.

16 - STATO DEI VINCOLI

vincoli provvisori di PPAR
vincoli adeguati al PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

Legge 149/39
D.M. del
Legge 431/85

terr. Cost.	<input type="checkbox"/>
laghi	<input type="checkbox"/>
fiumi	<input type="checkbox"/>
montagne	<input type="checkbox"/>
parchi	<input type="checkbox"/>
foreste	<input type="checkbox"/>
Univ. Agr.	<input type="checkbox"/>
zone umide	<input type="checkbox"/>
zone arch.	<input type="checkbox"/>

L'edificio o manufatto non ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

L'edificio o manufatto non ricade all'interno dei sottosistemi e degli altri ambiti di tutele stabiliti dal PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti sottosistemi stabiliti dal PPAR

BOTANICO		GEOLOGICO		TERRITORIALE	
BA	<input type="checkbox"/>	GA	<input type="checkbox"/>	A	<input type="checkbox"/>
BB	<input type="checkbox"/>	GB	<input type="checkbox"/>	B	<input type="checkbox"/>
BC	<input type="checkbox"/>	GC	<input checked="" type="checkbox"/>	C	<input type="checkbox"/>
				D	<input checked="" type="checkbox"/>
				V	<input type="checkbox"/>

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti ambiti di tutela stabiliti dal PPAR

art. 28 Emergenze geologiche	<input type="checkbox"/>	
art. 29 Corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>	classe
art. 30 Crinali	<input type="checkbox"/>	classe
art. 31 Versanti	<input type="checkbox"/>	
art. 32 Litorali marini	<input type="checkbox"/>	
art. 33 Aree floristiche	<input type="checkbox"/>	
art. 34 Foreste dem. Reg. boschi	<input type="checkbox"/>	
art. 35 Pascoli	<input type="checkbox"/>	
art. 36 Zone umide	<input type="checkbox"/>	
art. 37 Elem. diffusi	<input type="checkbox"/>	
art. 38 Paesaggio agrario	<input type="checkbox"/>	
art. 39. Centri e nuclei st.	<input type="checkbox"/>	
art. 40 Edifici e manufatti	<input type="checkbox"/>	
art. 41 Zone archeol. Strade cons	<input type="checkbox"/>	
art. 42 Luoghi di mem. st.	<input type="checkbox"/>	
art. 43 Punti panoramici e strade p.	<input type="checkbox"/>	

L'area in cui ricade l'edificio o manufatto è soggetta a:

Tutela integrale	<input type="checkbox"/>	Fascia A	<input type="checkbox"/>
Tutela orientata	<input type="checkbox"/>	Fascia PA	<input checked="" type="checkbox"/>
Norme specifiche	<input type="checkbox"/>	Fascia SA	<input type="checkbox"/>

foto n° 1

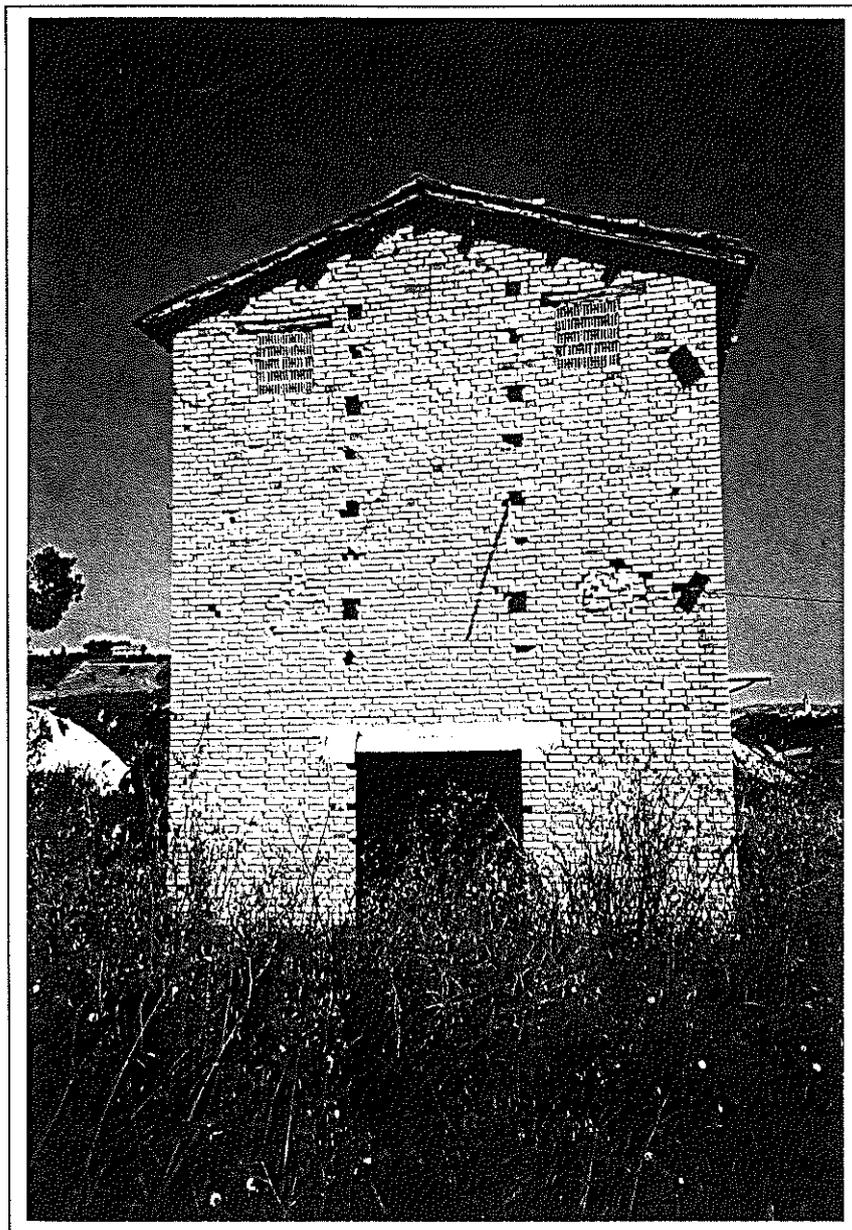


foto n° 2

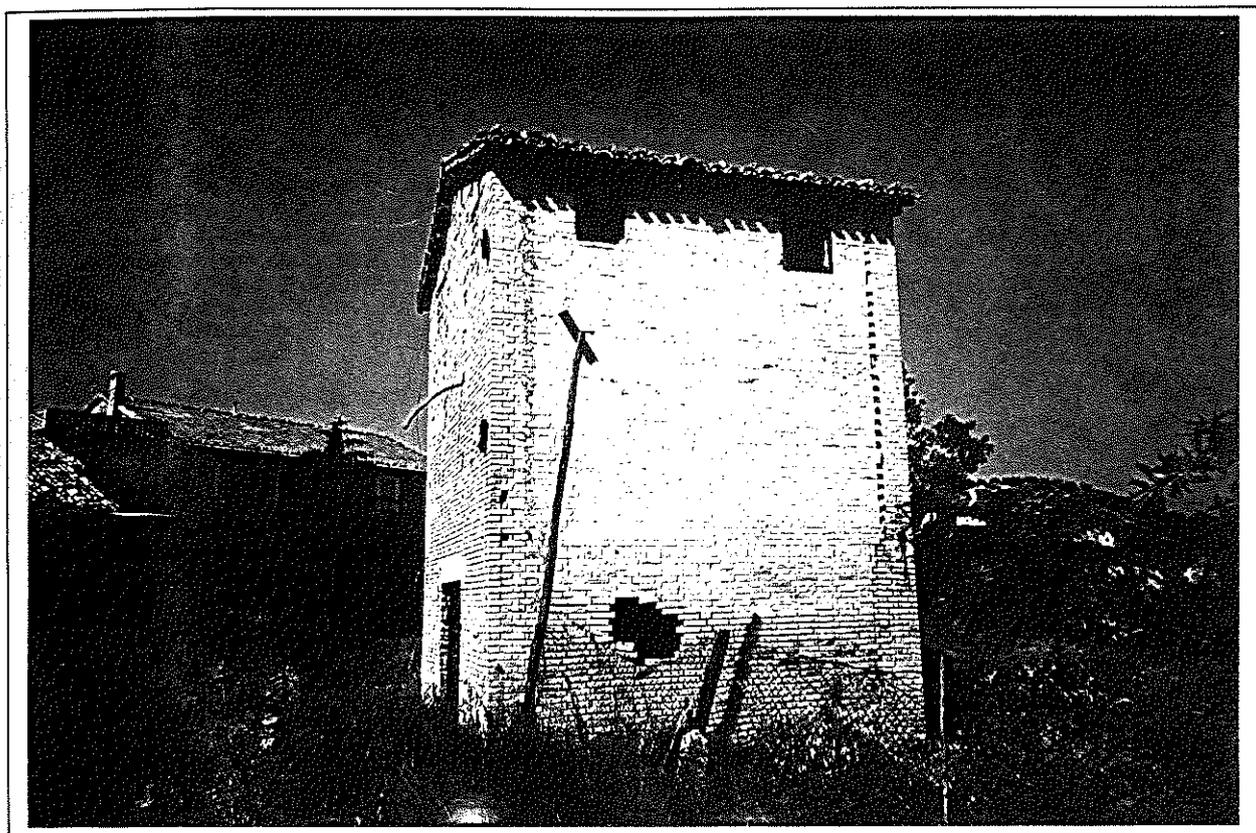


foto n° 3



foto n° 4

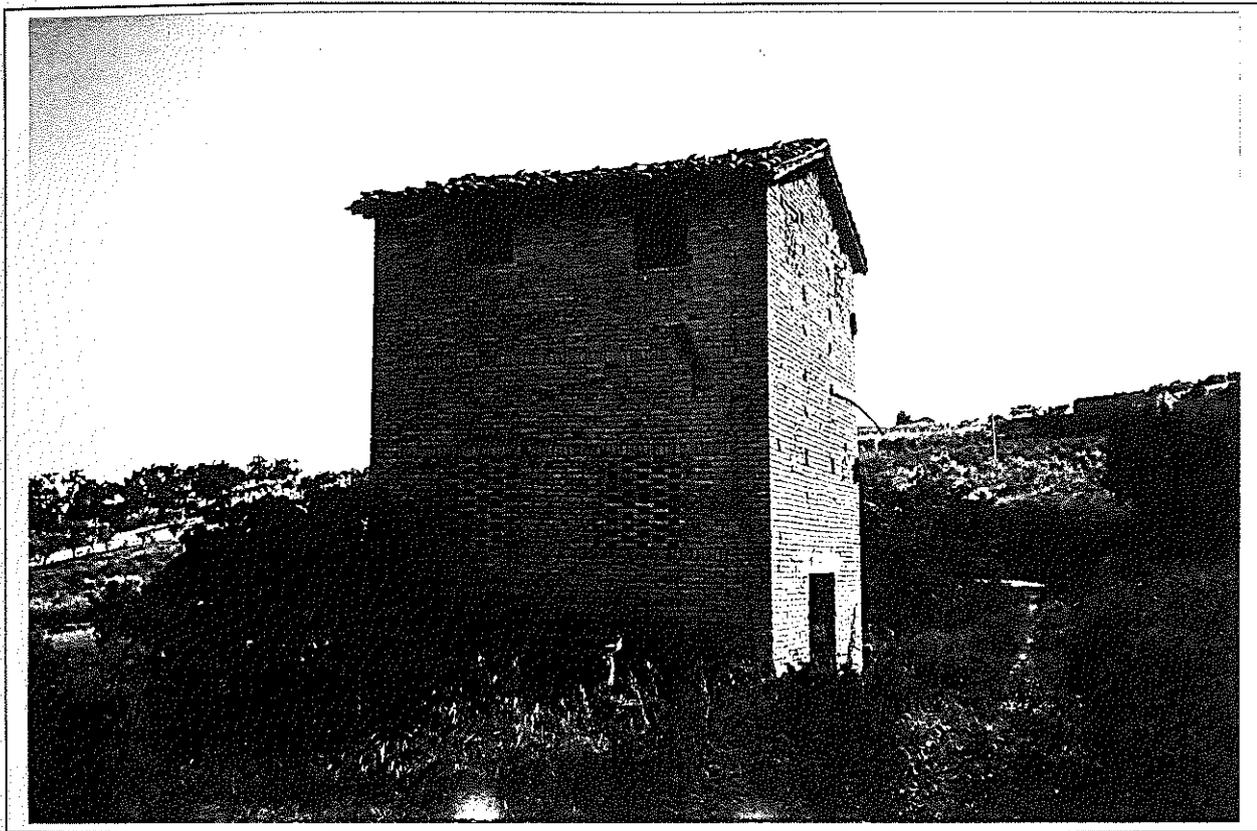
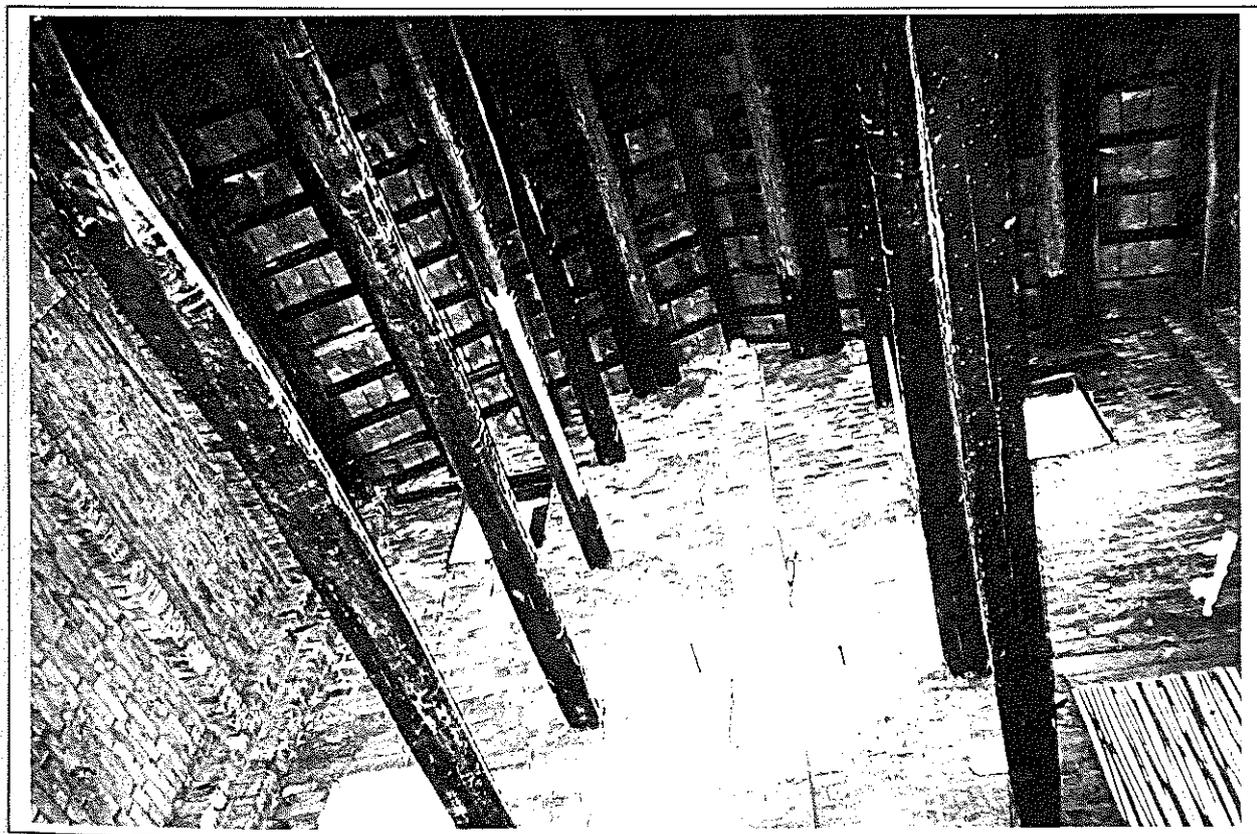


foto n° 5



Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

CENSIMENTO DEI BENI ARCHITETTONICI EXTRAURBANI

ANNO 1998

EDIFICIO DI VALORE STORICO-CULTURALE

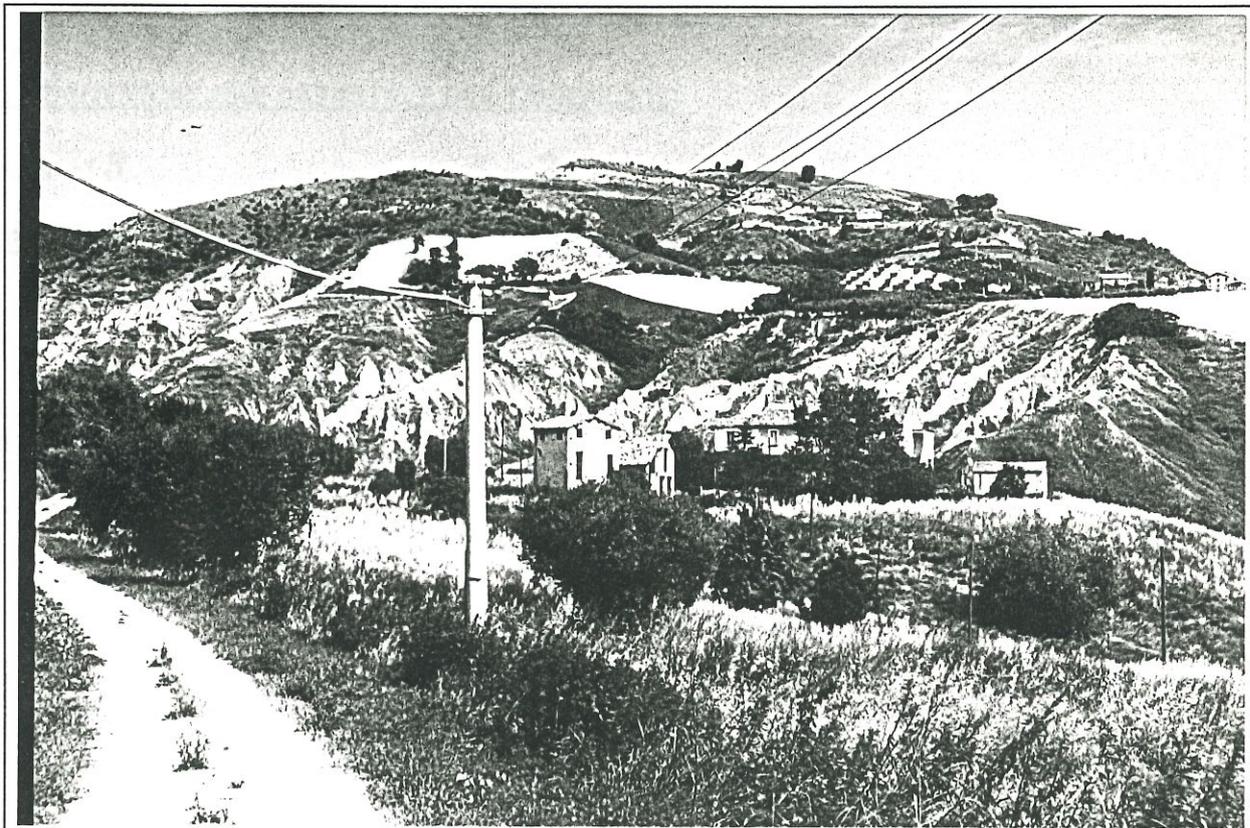
località *Valle Chifenti*

via *Strada Canaletta*

SCHEDA

C 25b

foto panoramica con localizzazione manufatto



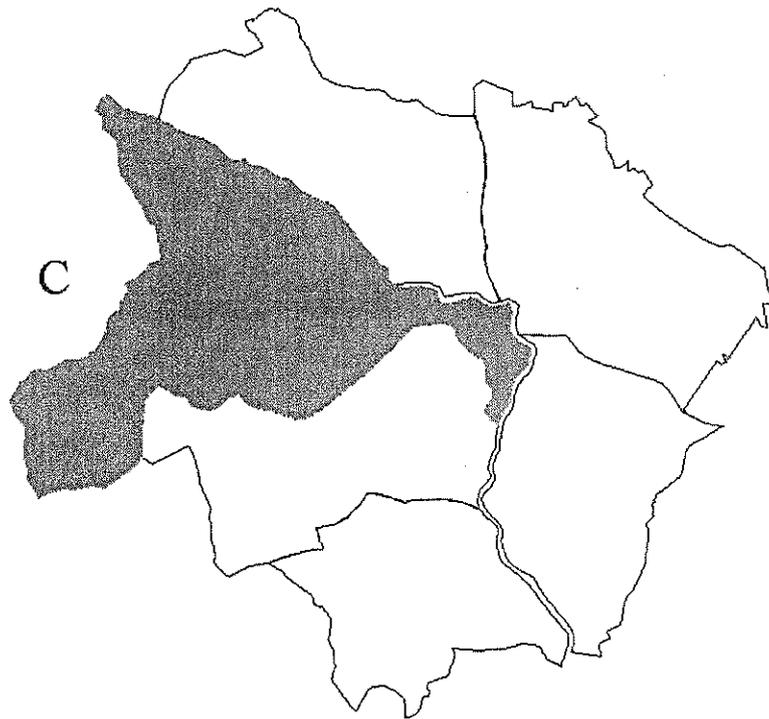
IL TECNICO COMUNALE

IL SINDACO

IL TECNICO INCARICATO



TERRITORIO COMUNALE CON LOCALIZZAZIONE SETTORE DI APPARTENENZA MANUFATTO



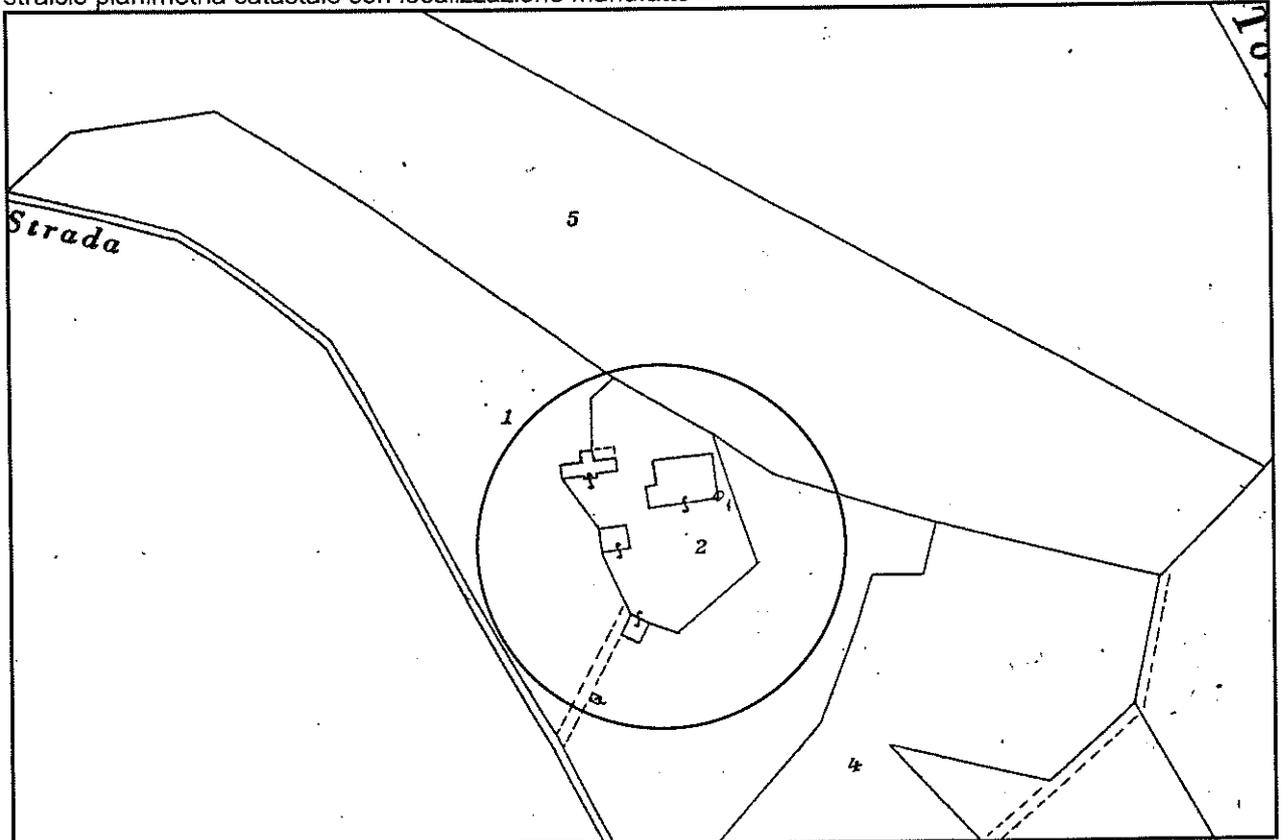
1 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

foglio n° 8

particelle n° 2

stralcio planimetria catastale con localizzazione manufatto

scala 1:2000



2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

prima del 1892/95

stralcio I.G.M. 1895/95

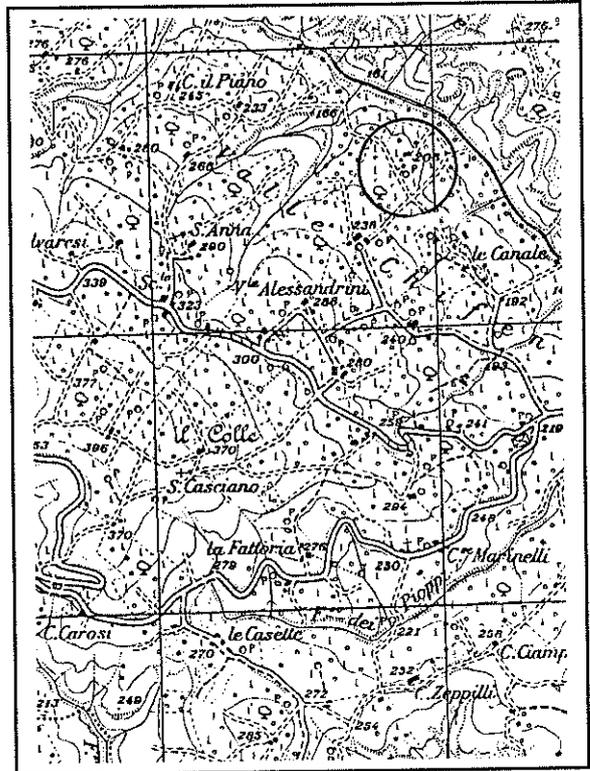
stralcio I.G.M. 1892/95 con localizzazione manufatto
scala 1:50.000



1896/1945

stralcio I.G.M. 1896/1945

stralcio I.G.M. 1896/1945 con localizzazione manufatto
scala 1:25000



3 - POSIZIONE DEL MANUFATTO

fondovalle
versante
crinale
poggio
altopiano

a margine del fondo di pertinenza
in posizione baricentrica
priva di terreno agricolo

casa isolata
aggregazione lineare

aggregazione a corte
altre aggregazioni

4 - VISIBILITA' DALLE STRADE

nazionali
provinciali
comunali
vicinali

5 - CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

numero dei corpi costituenti il fabbricato **3**

numero dei piani di ciascun corpo:

corpo 1

piani **2**

corpo 2

piani **1**

corpo 3

piani **1**

Numero unità abitative

6 - FORMA

			NOTE
Pianta:	quadrata	<input type="checkbox"/>
	rettangolare	<input checked="" type="checkbox"/>
	d'aggregazione	<input type="checkbox"/>
Prospetti:	semplici	<input checked="" type="checkbox"/>
	aggregati	<input type="checkbox"/>
Volume:	semplice	<input checked="" type="checkbox"/>
	aggregato	<input type="checkbox"/>
Scala:	interna	<input type="checkbox"/>
	esterna	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	coperta
		<input type="checkbox"/>	scoperta

7 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO

buono

mediocre

pessimo

8-APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

casa-torre	<input type="checkbox"/>
villa o casa padronale	<input type="checkbox"/>
casa colonica	<input type="checkbox"/>
torre o rocca	<input type="checkbox"/>
chiesa o cappella	<input type="checkbox"/>
convento o abbazia	<input type="checkbox"/>
castello	<input type="checkbox"/>
mulino	<input type="checkbox"/>
conceria o gualtieria	<input type="checkbox"/>
annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>

9 - STATO DI CONSERVAZIONE DELLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE ED ARCHITETTONICHE ORIGINARIE

buono	<input checked="" type="checkbox"/>
parzialmente manomesso per tipologia	<input type="checkbox"/>
parzialmente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso per tipologia	<input type="checkbox"/>
fortemente manomesso negli elementi costruttivi	<input type="checkbox"/>

10 - DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

residenza	permanente <input type="checkbox"/>	non permanente <input type="checkbox"/>
produttivo agricolo	<input type="checkbox"/>	
produttivo extra-agricolo	<input type="checkbox"/>	
annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	
altri usi	<input type="checkbox"/>	
abbandonato	<input checked="" type="checkbox"/>	

11 - INTERVENTI AMMESSI

manutenzione ordinaria e straordinaria	<input type="checkbox"/>
restauro e risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>
ristrutturazione senza demolizione	<input checked="" type="checkbox"/>
ristrutturazione con demolizione parziale	<input type="checkbox"/>
ampliamento	<input type="checkbox"/>

12 - AMBITO DI TUTELA

raggio di 150mt.	<input type="checkbox"/>
raggio di 50mt.	<input checked="" type="checkbox"/>
come da cartografia 1:2000	<input type="checkbox"/>

13 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI SU EDIFICIO O MANUFATTO

CONSERVAZIONE DELLA FORMA, DELLA VOLUMETRIA E DEI PARTICOLARI ARCHITETTONICI CARATTERIZZANTI IL MANUFATTO. DEMOLIZIONE DEL CORPO COPERTO IN LAMIERA ADDOSSATO ALL'EDIFICIO PRINCIPALE
E' AMMESSO IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER ABITAZIONE, ATTIVITA' AGRITURISTICHE E COUNTRY-HOUSE.

14 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI IN AMBITO DI TUTELA

integrale <input type="checkbox"/>	orientata <input checked="" type="checkbox"/>	altre <input type="checkbox"/>
------------------------------------	---	--------------------------------

15 - IDENTITA'

data o epoca di costruzione. DOPO IL 1892

tipologia e caratteristiche

ANNESSO AGRICOLA COMPOSTO DI UN CORPO DI FABBRICA CENTRALE IN MURATURA CHE SI SVILUPPA SU DUE LIVELLI E DUE TETTOIE LATERALI AD UN SOLO PIANO CON STRUTTURA PORTANTE VERTICALE IN LEGNO. SOLAIO DI COPERTURA IN LEGNO E MANTO DI COPERTURA IN COPPI.

16 - STATO DEI VINCOLI

vincoli provvisori di PPAR
vincoli adeguati al PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

Legge 149//39
D.M. del
Legge 431/85 terr. Cost.
laghi
fiumi
montagne
parchi
foreste
Univ. Agr.
zone umide
zone arch.

L'edificio o manufatto non ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

L'edificio o manufatto non ricade all'interno dei sottosistemi e degli altri ambiti di tutele stabiliti dal PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti sottosistemi stabiliti dal PPAR

BOTANICO		GEOLOGICO		TERRITORIALE	
BA	<input type="checkbox"/>	GA	<input type="checkbox"/>	A	<input type="checkbox"/>
BB	<input type="checkbox"/>	GB	<input type="checkbox"/>	B	<input type="checkbox"/>
BC	<input type="checkbox"/>	GC	<input checked="" type="checkbox"/>	C	<input type="checkbox"/>
				D	<input checked="" type="checkbox"/>
				V	<input type="checkbox"/>

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti ambiti di tutela stabiliti dal PPAR

art. 28 Emergenze geologiche
art. 29 Corsi d'acqua classe
art. 30 Crinali classe
art. 31 Versanti
art. 32 Litorali marini
art. 33 Aree floristiche
art. 34 Foreste dem. Reg. boschi
art. 35 Pascoli
art. 36 Zone umide
art. 37 Elem. diffusi
art. 38 Paesaggio agrario
art. 39. Centri e nuclei st.
art. 40 Edifici e manufatti
art. 41 Zone archeol. Strade cons
art. 42 Luoghi di mem. st.
art. 43 Punti panoramici e strade p.

L'area in cui ricade l'edificio o manufatto è soggetta a:

Tutela integrale	<input type="checkbox"/>	Fascia A	<input type="checkbox"/>
Tutela orientata	<input type="checkbox"/>	Fascia PA	<input checked="" type="checkbox"/>
Norme specifiche	<input type="checkbox"/>	Fascia SA	<input type="checkbox"/>

foto n° 1

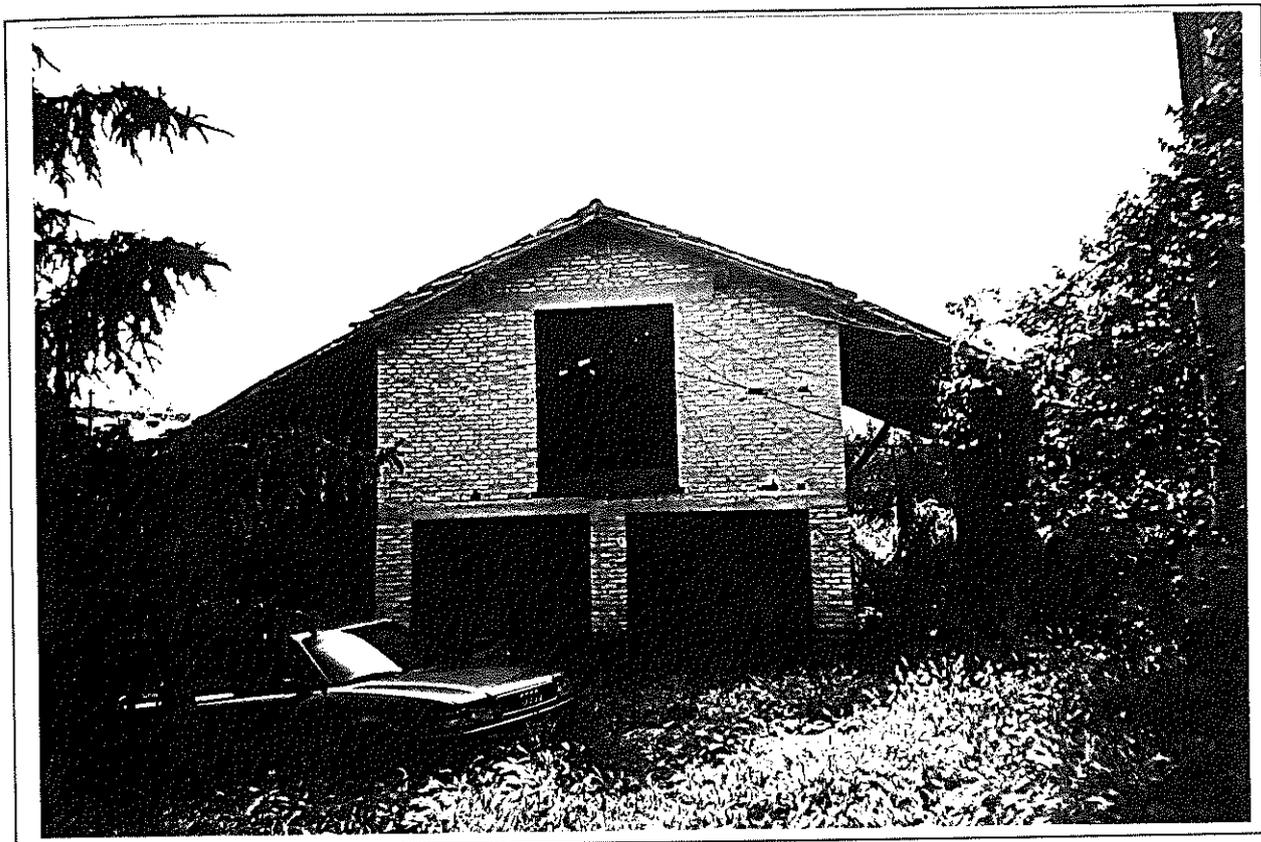


foto n° 2

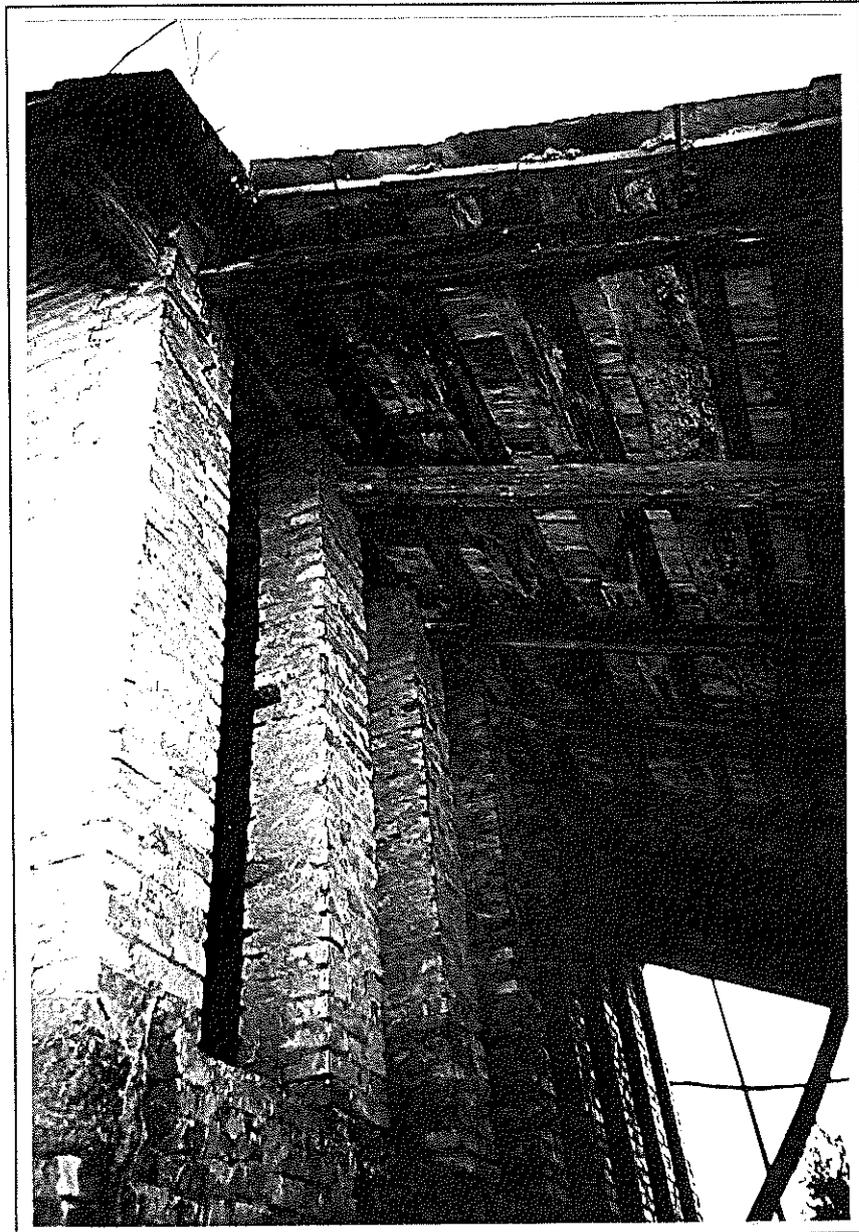


foto n° 3

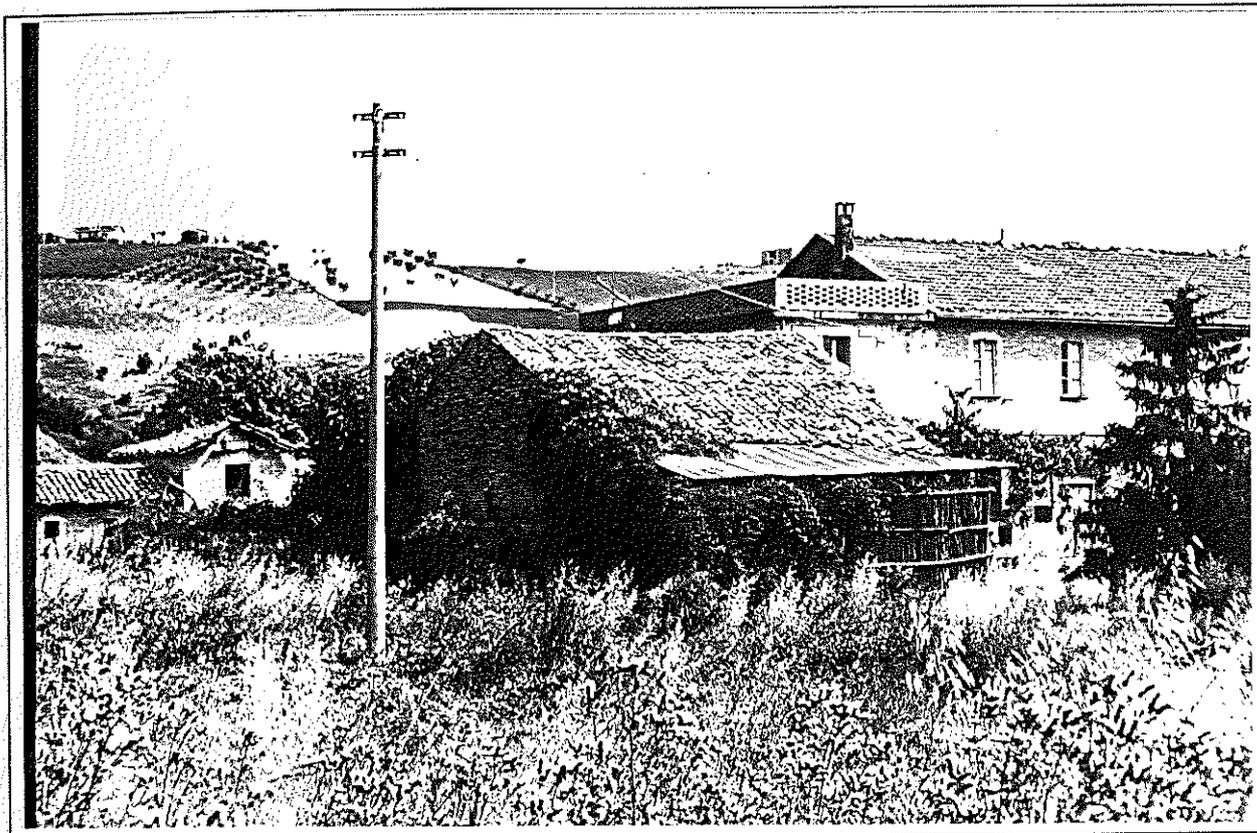


foto n° 4

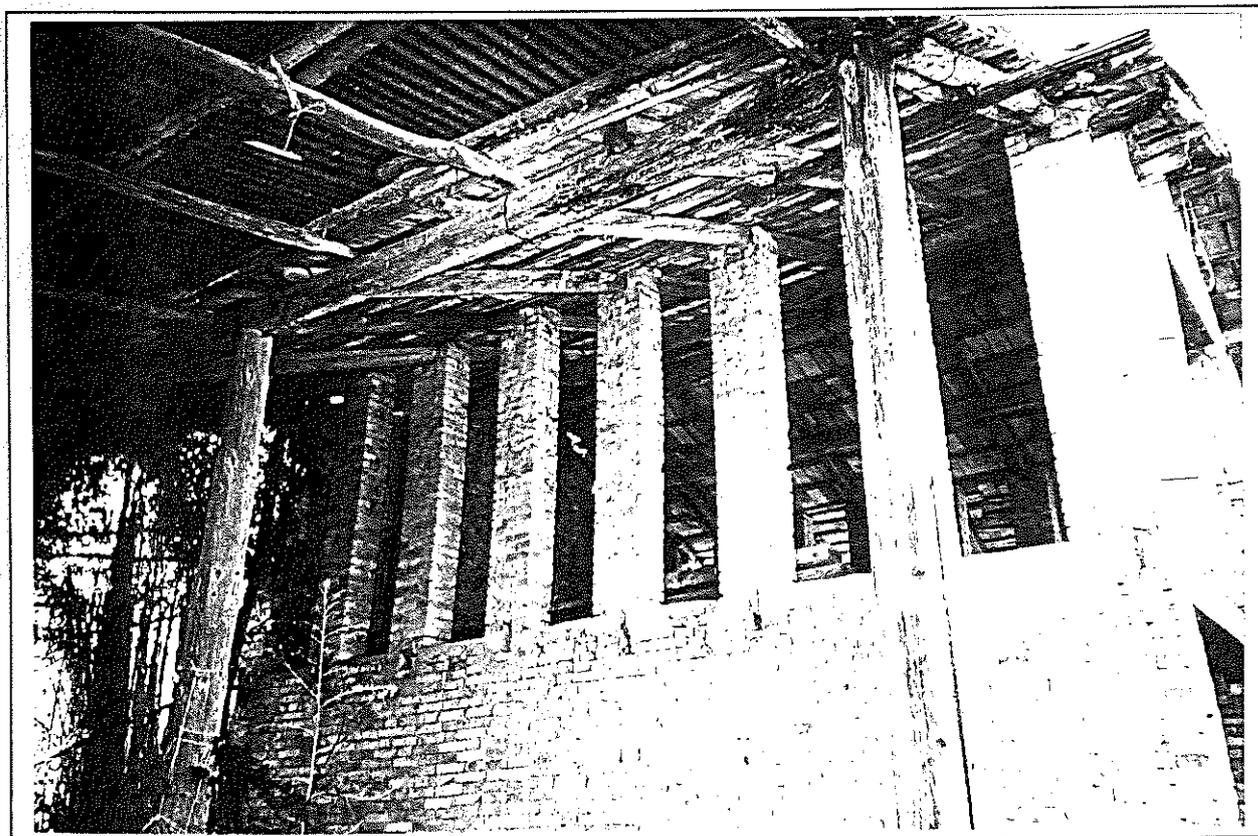
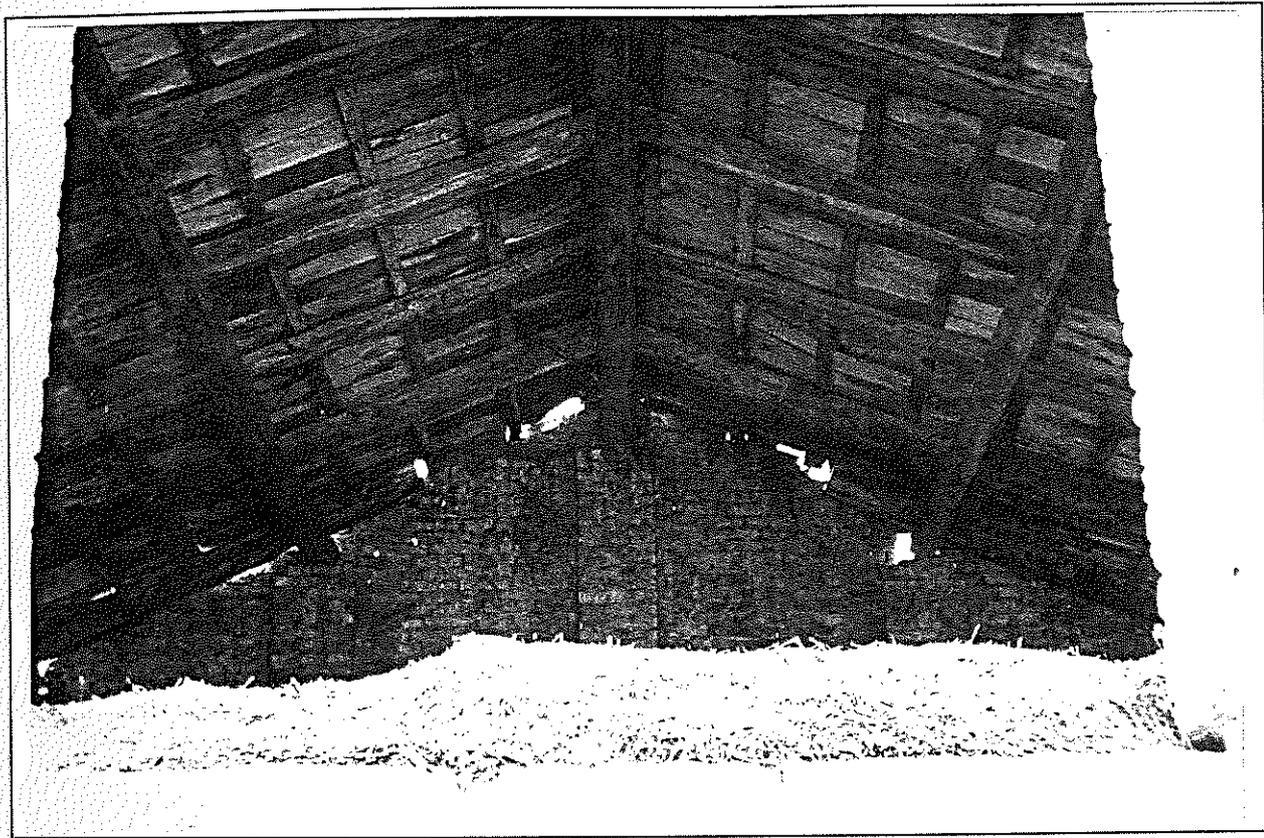


foto n° 5



Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

CENSIMENTO DEI BENI ARCHITETTONICI EXTRAURBANI

ANNO 1998

EDIFICIO DI VALORE STORICO-CULTURALE

località *Valle Chifenti*

via *Strada vicinale delle Campore*

SCHEDA

C

9a

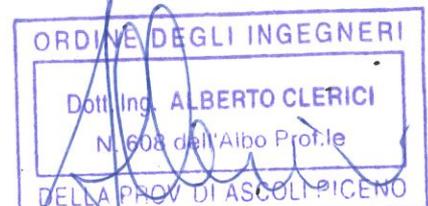
foto panoramica con localizzazione manufatto



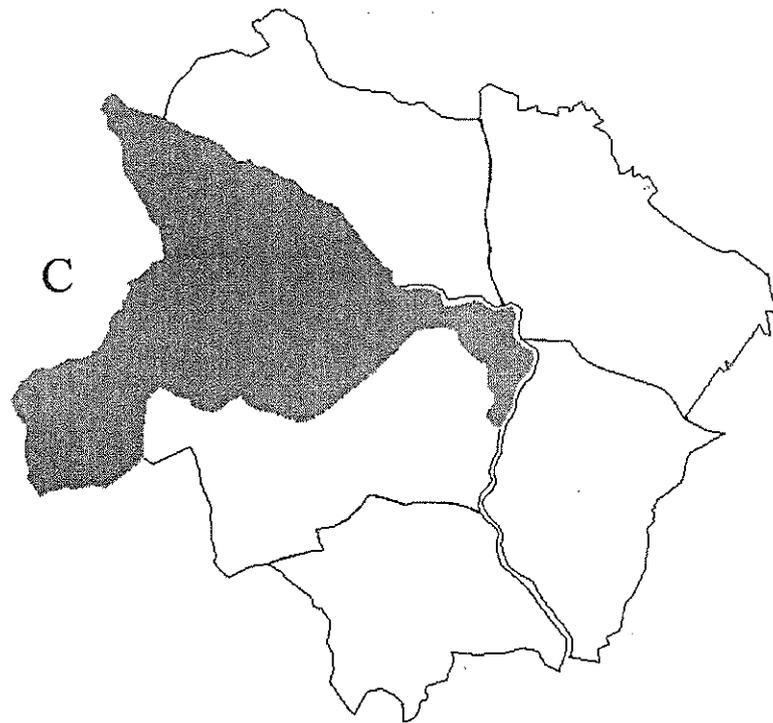
IL TECNICO COMUNALE

IL SINDACO

IL TECNICO INCARICATO



TERRITORIO COMUNALE CON LOCALIZZAZIONE SETTORE DI APPARTENENZA MANUFATTO



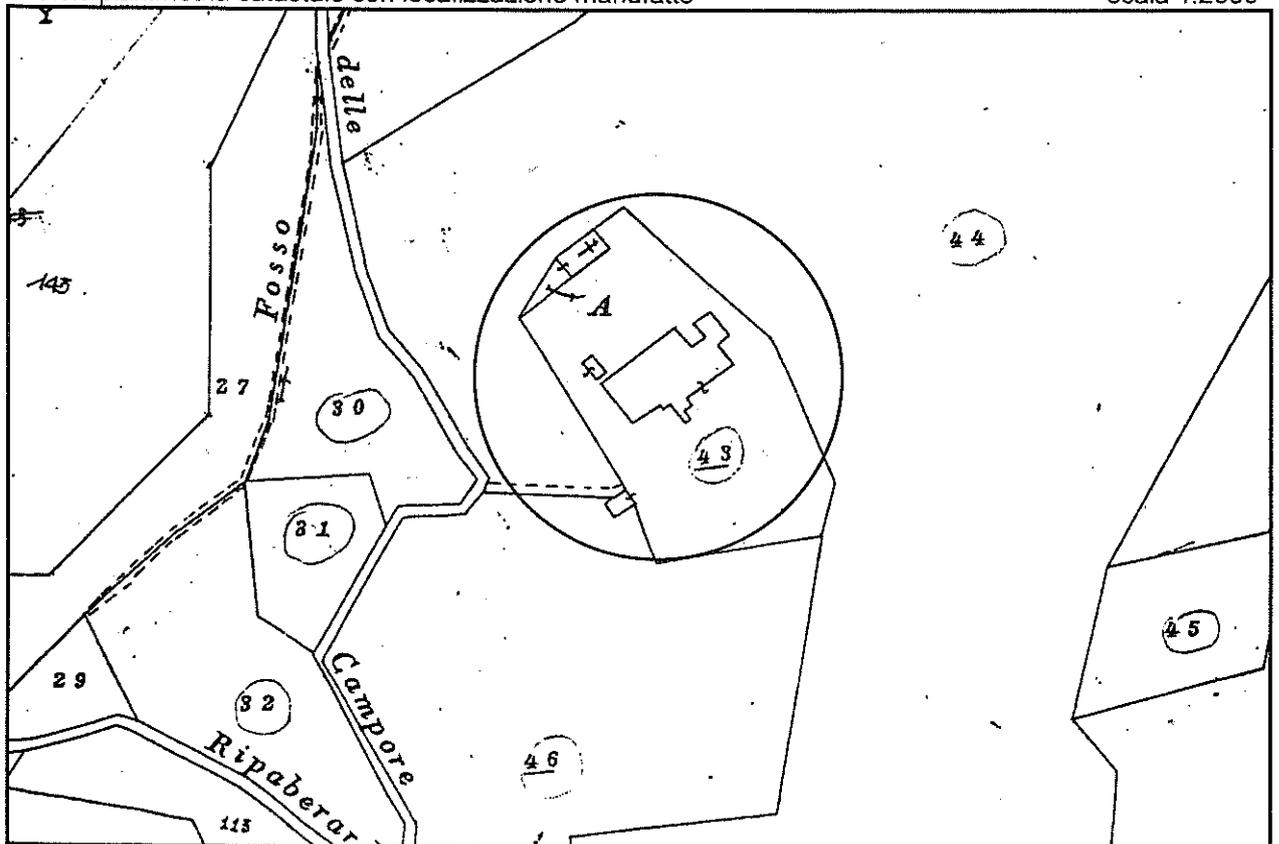
1 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

foglio n° 7

particelle n° 43

stralcio planimetria catastale con localizzazione manufatto

scala 1:2000



2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

prima del 1892/95

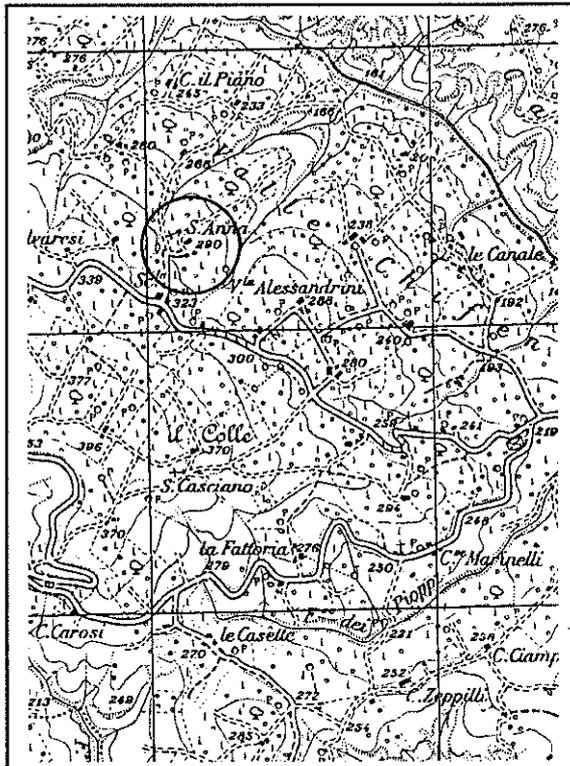
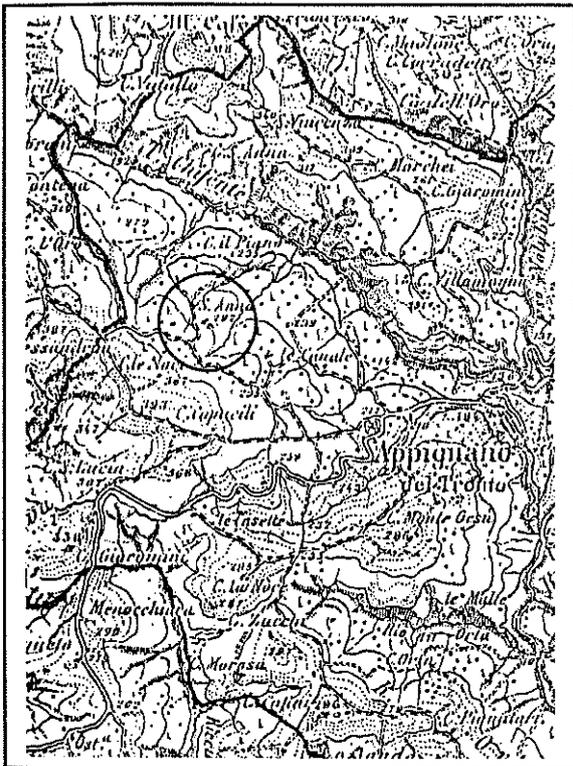
1896/1945

stralcio I.G.M. 1895/95

stralcio I.G.M. 1896/1945

stralcio I.G.M. 1892/95 con localizzazione
manufatto scala 1:50.000

stralcio I.G.M. 1896/1945 con localizzazione
manufatto scala 1:25000



3 - POSIZIONE DEL MANUFATTO

fondovalle
 versante
 crinale
 poggio
 altopiano

a margine del fondo di pertinenza
 in posizione baricentrica
 priva di terreno agricolo

casa isolata
 aggregazione lineare

aggregazione a corte
 altre aggregazioni

4 - VISIBILITA' DALLE STRADE

nazionali
 provinciali
 comunali
 vicinali

10 - DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

residenza	permanente <input checked="" type="checkbox"/>	non permanente <input type="checkbox"/>
produttivo agricolo	<input type="checkbox"/>	
produttivo extra-agricolo	<input type="checkbox"/>	
annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
altri usi	<input type="checkbox"/>	
abbandonato	<input type="checkbox"/>	

11 - INTERVENTI AMMESSI

manutenzione ordinaria e straordinaria	<input type="checkbox"/>
restauro e risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>
ristrutturazione senza demolizione	<input type="checkbox"/>
ristrutturazione con demolizione parziale	<input type="checkbox"/>
ampliamento	<input type="checkbox"/>

12 - AMBITO DI TUTELA

raggio di 150mt.	<input checked="" type="checkbox"/>
raggio di	<input type="checkbox"/>
come da cartografia 1:2000	<input type="checkbox"/>

13 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI SU EDIFICIO O MANUFATTO

CONSERVAZIONE DELLE MASSE MURARIE, DEGLI ORIZZONTAMENTI E DELLE RIQUADRATURE DI PORTE ESTERNE E FINESTRE, RISANAMENTO DELLE MURATURE MEDIANTE CUCI E SCUCI, PULIZIA DELLE FACCIATE DALLE PORZIONI DI INTONACO E STUCCATURA DELLE STESSE. ELIMINAZIONE DI TUTTE LE SUPERFETAZIONI DI RECENTE REALIZZAZIONE ED ATTENTA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI CHE HANNO ALTERATO LE CARATTERISTICHE INIZIALI AI FINI DI UN CORRETTO RECUPERO DELLA TIPOLOGIA INIZIALE. E' AMMESSO IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER ABITAZIONE, ATTIVITA' AGRITURISTICHE E COUNTRY-HOUSE

14 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI IN AMBITO DI TUTELA

integrale <input checked="" type="checkbox"/>	orientata <input type="checkbox"/>	altre <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	--------------------------------

15 - IDENTITA'

data o epoca di costruzione. FINE 1700

tipologia e caratteristiche

VECCHIA CASA PADRONALE COSTRUITA ALLA FINE DEL 1700 E SUCCESSIVAMENTE, A PIU' RIPRESE, AMPLIATA. RECENTEMENTE UTILIZZATA COME FABBRICATO COLONICO PRESENTA ANNESSI AL PIANO TERRA E PARTE ABITATIVA AL PRIMO PIANO, ACCESSIBILE MEDIANTE SCALA ESTERNA SCOPERTA. PICCOLO LOGGIATO DI INGRESSO CON DOPPIO ARCO A TUTTO SESTO E COLONNE IN TRAVERTINO. PORZIONE CENTRALE A TRE PIANI DI CUI IL TERZO ATTUALMENTE INACCESSIBILE.

STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA DI MATTONI E PIETrame, SOLAI DI PIANO PARTE IN LEGNO E PARTE IN FERRO E VOLTINE E PARTE CON VOLTE IN MATTONI, SOLAI DI COPERTURA IN LEGNO E MANTO DI COPERTURA IN COPPI.

16 - STATO DEI VINCOLI

- vincoli provvisori di PPAR
vincoli adeguati al PPAR
 L'edificio o manufatto ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

- Legge 149/39
D.M. del
Legge 431/85
- | | |
|-------------|--------------------------|
| terr. Cost. | <input type="checkbox"/> |
| laghi | <input type="checkbox"/> |
| fiumi | <input type="checkbox"/> |
| montagne | <input type="checkbox"/> |
| parchi | <input type="checkbox"/> |
| foreste | <input type="checkbox"/> |
| Univ. Agr. | <input type="checkbox"/> |
| zone umide | <input type="checkbox"/> |
| zone arch. | <input type="checkbox"/> |

- L'edificio o manufatto non ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali**

- L'edificio o manufatto non ricade all'interno dei sottosistemi e degli altri ambiti di tutele stabiliti dal PPAR**

- L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti sottosistemi stabiliti dal PPAR**

BOTANICO		GEOLOGICO		TERRITORIALE	
BA	<input type="checkbox"/>	GA	<input type="checkbox"/>	A	<input type="checkbox"/>
BB	<input type="checkbox"/>	GB	<input type="checkbox"/>	B	<input type="checkbox"/>
BC	<input type="checkbox"/>	GC	<input checked="" type="checkbox"/>	C	<input type="checkbox"/>
				D	<input checked="" type="checkbox"/>
				V	<input type="checkbox"/>

- L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti ambiti di tutela stabiliti dal PPAR**

- | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| art. 28 Emergenze geologiche | <input type="checkbox"/> | |
| art. 29 Corsi d'acqua | <input type="checkbox"/> | classe |
| art. 30 Crinali | <input type="checkbox"/> | classe |
| art. 31 Versanti | <input type="checkbox"/> | |
| art. 32 Litorali marini | <input type="checkbox"/> | |
| art. 33 Aree floristiche | <input type="checkbox"/> | |
| art. 34 Foreste dem. Reg. boschi | <input type="checkbox"/> | |
| art. 35 Pascoli | <input type="checkbox"/> | |
| art. 36 Zone umide | <input type="checkbox"/> | |
| art. 37 Elem. diffusi | <input type="checkbox"/> | |
| art. 38 Paesaggio agrario | <input type="checkbox"/> | |
| art. 39. Centri e nuclei st. | <input type="checkbox"/> | |
| art. 40 Edifici e manufatti | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| art. 41 Zone archeol. Strade cons | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| art. 42 Luoghi di mem. st. | <input type="checkbox"/> | |
| art. 43 Punti panoramici e strade p. | <input type="checkbox"/> | |

- L'area in cui ricade l'edificio o manufatto è soggetta a:**

Tutela integrale	<input checked="" type="checkbox"/>	Fascia A	<input type="checkbox"/>
Tutela orientata	<input type="checkbox"/>	Fascia PA	<input checked="" type="checkbox"/>
Norme specifiche	<input type="checkbox"/>	Fascia SA	<input type="checkbox"/>

foto n° 1



foto n° 2

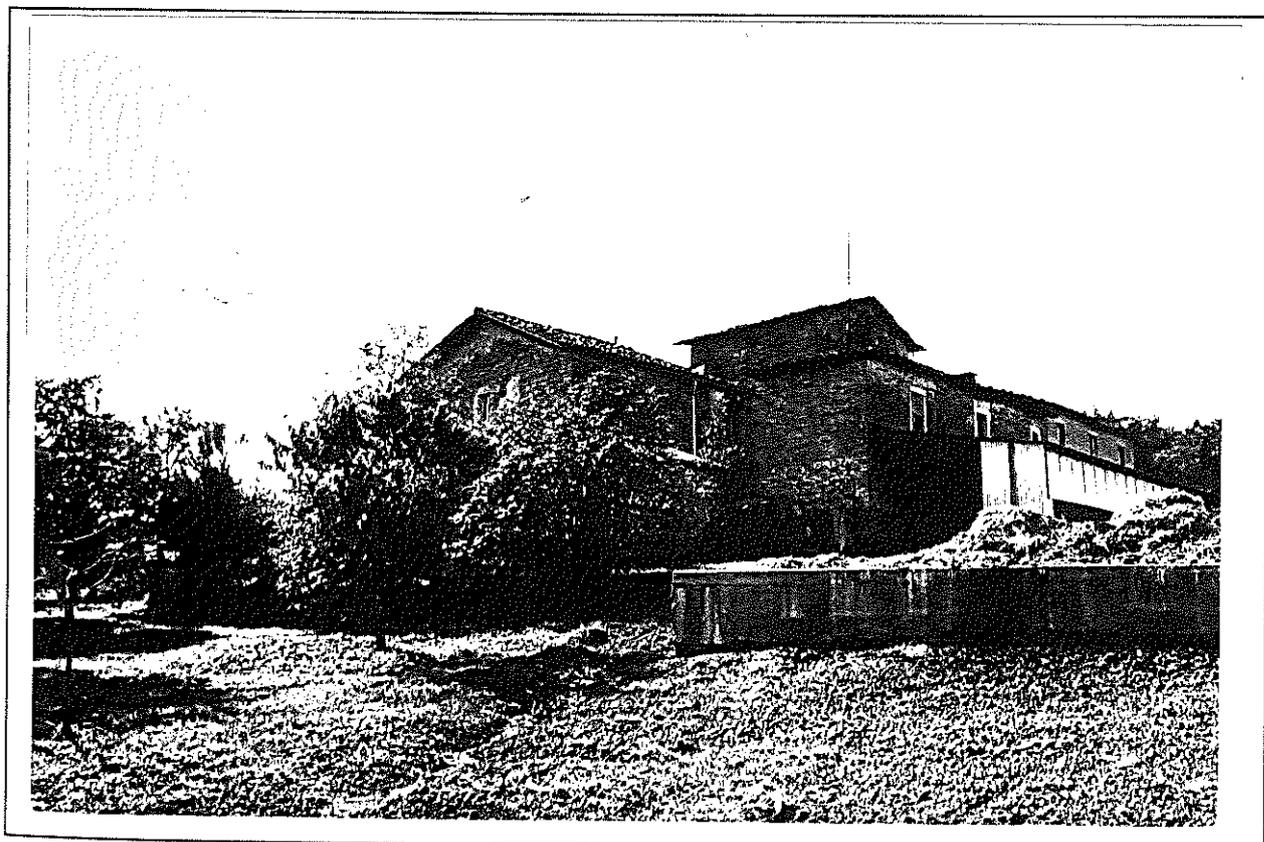


foto n° 3



foto n° 4

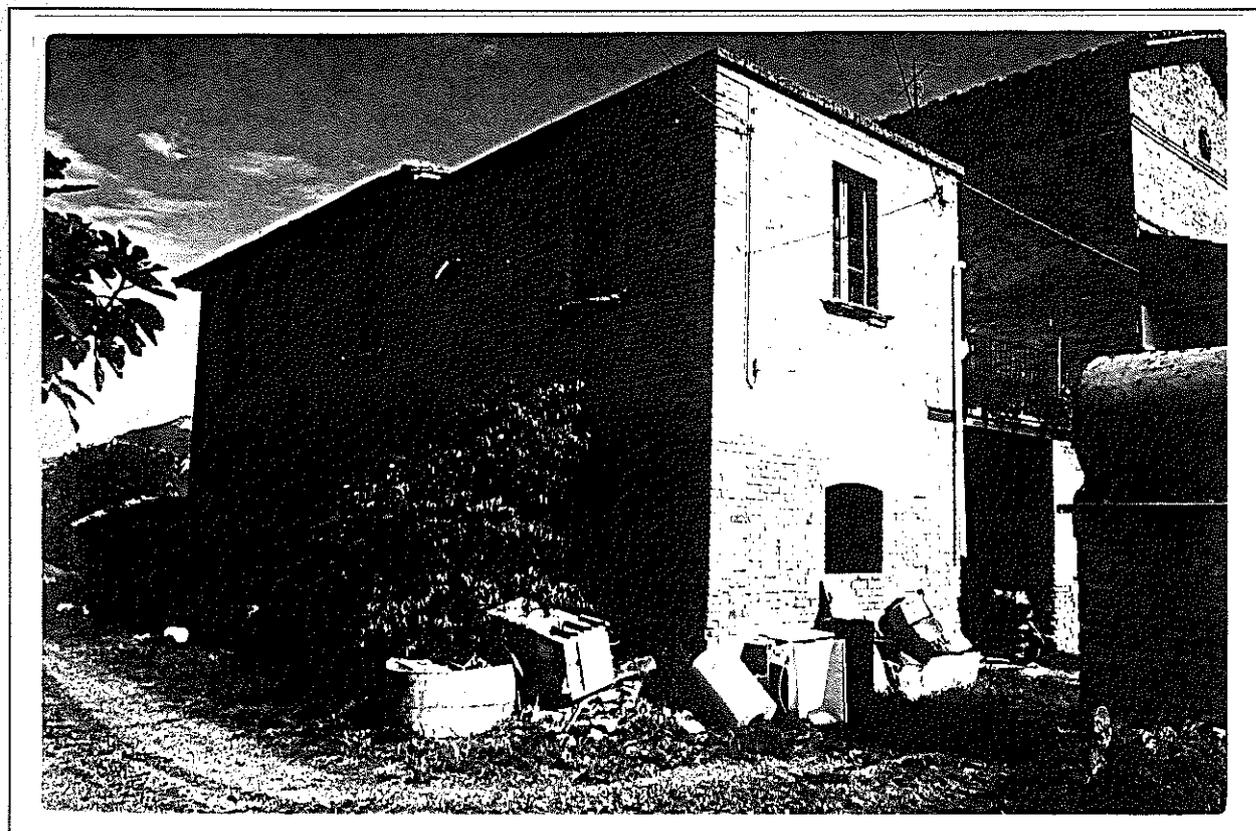


foto n° 5

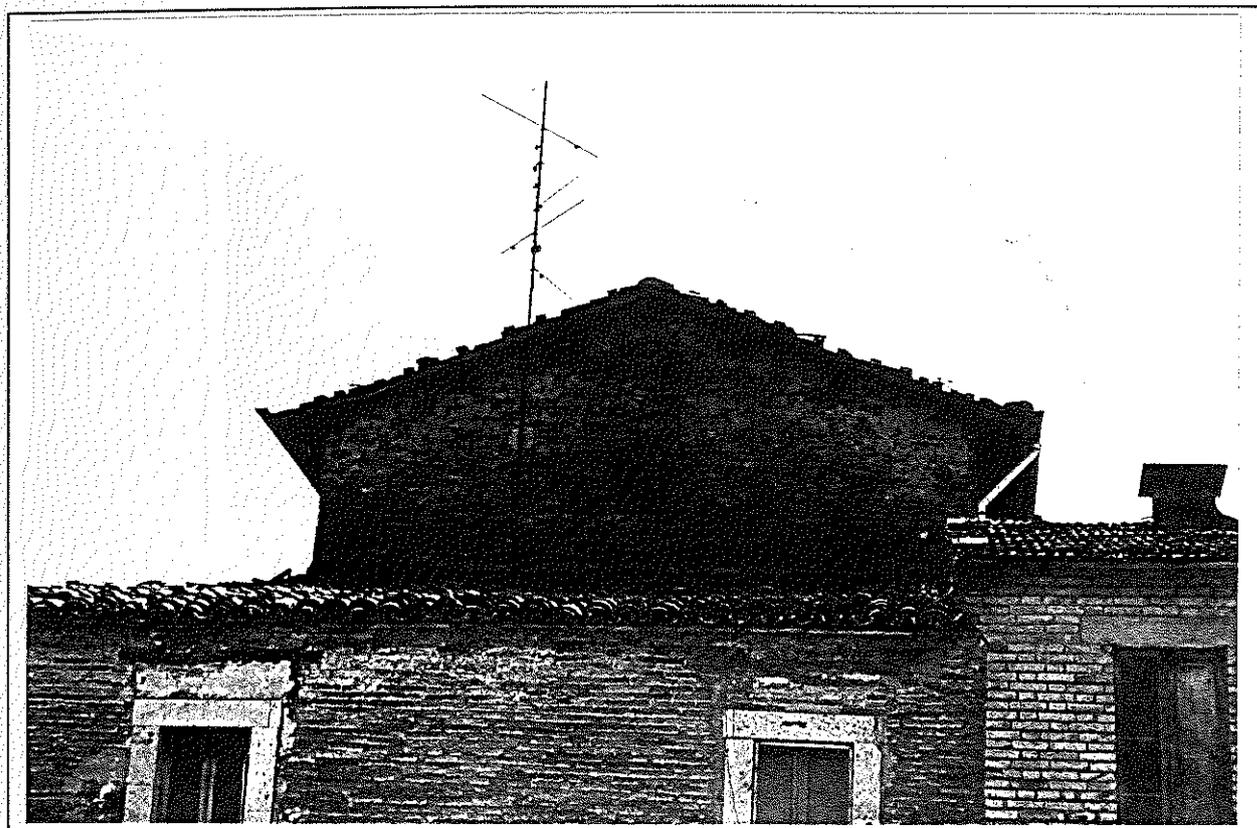


foto n° 6

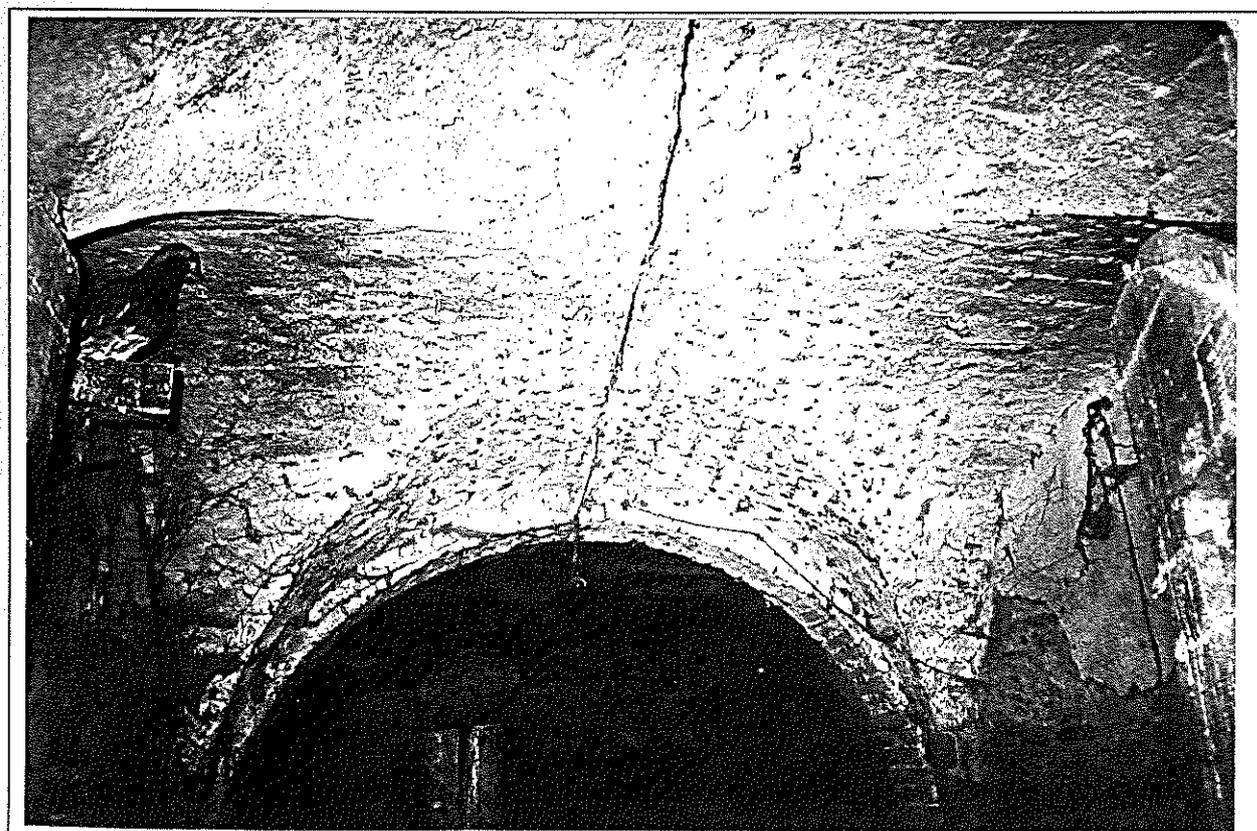


foto n° 7

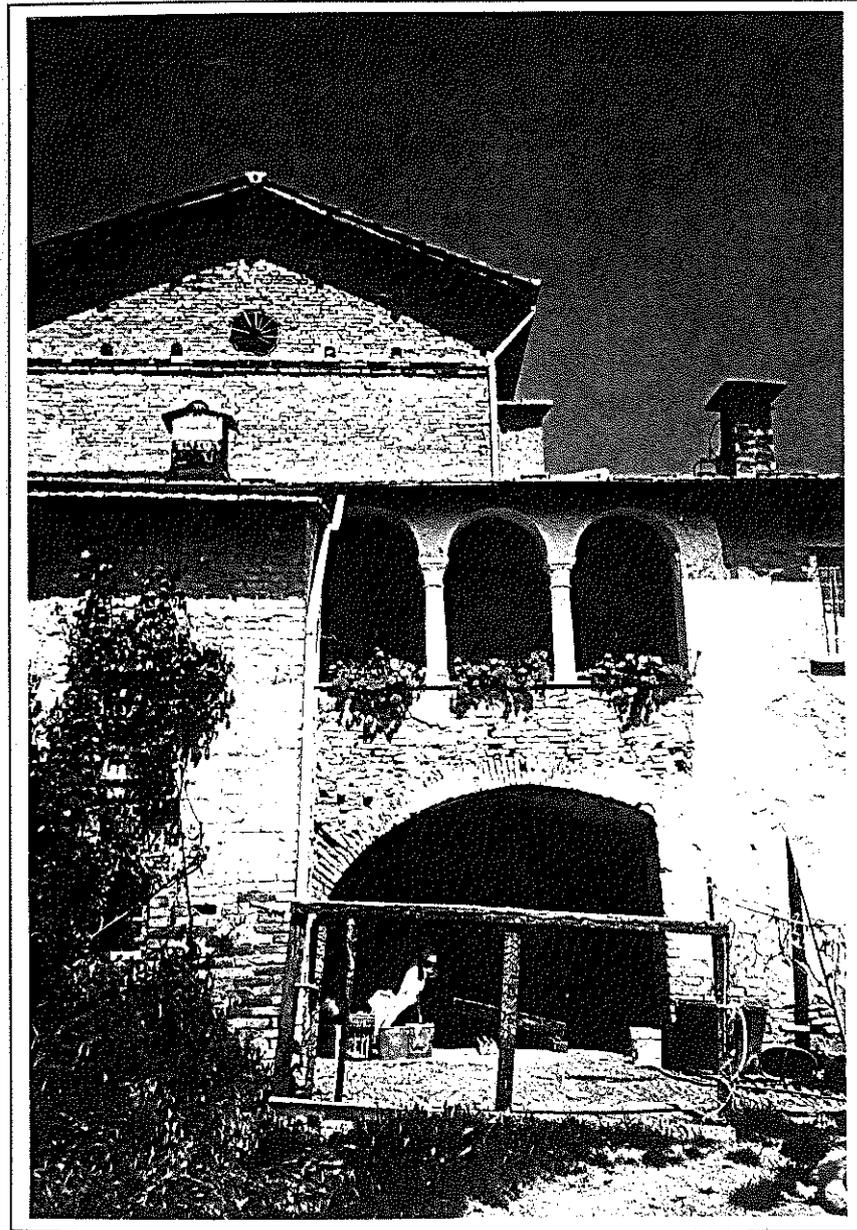
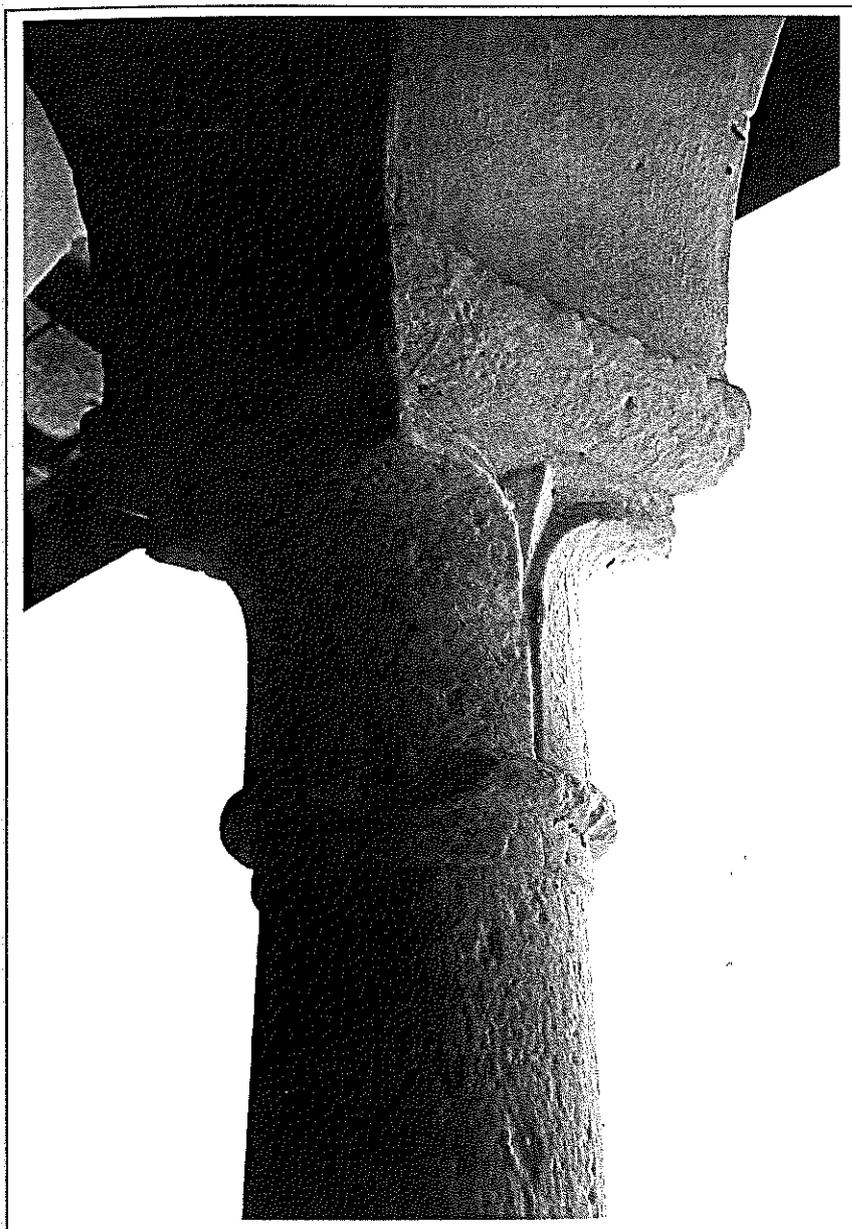


foto n° 8



Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

CENSIMENTO DEI BENI ARCHITETTONICI EXTRAURBANI

ANNO 1998

EDIFICIO DI VALORE STORICO-CULTURALE

località Valle Chifenti

via Strada vicinale delle Campore

Chiesa di San Giuseppe in Valle Chifenti

SCHEDA

C

9b

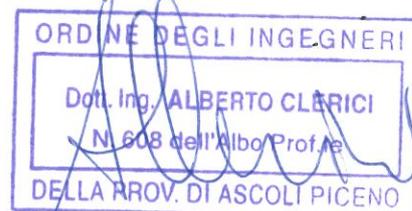
foto panoramica con localizzazione manufatto



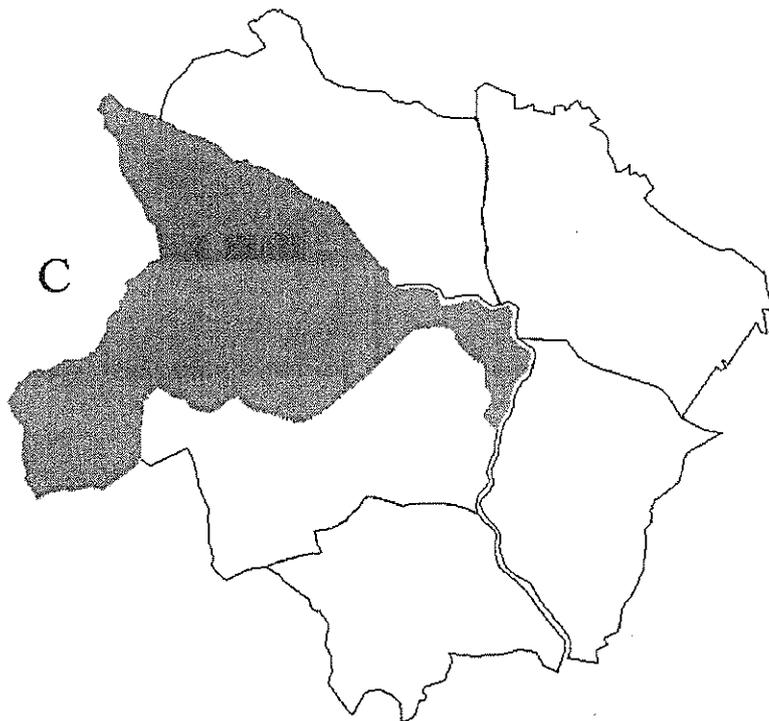
IL TECNICO COMUNALE

IL SINDACO

IL TECNICO INCARICATO



TERRITORIO COMUNALE CON LOCALIZZAZIONE SETTORE DI APPARTENENZA MANUFATTO



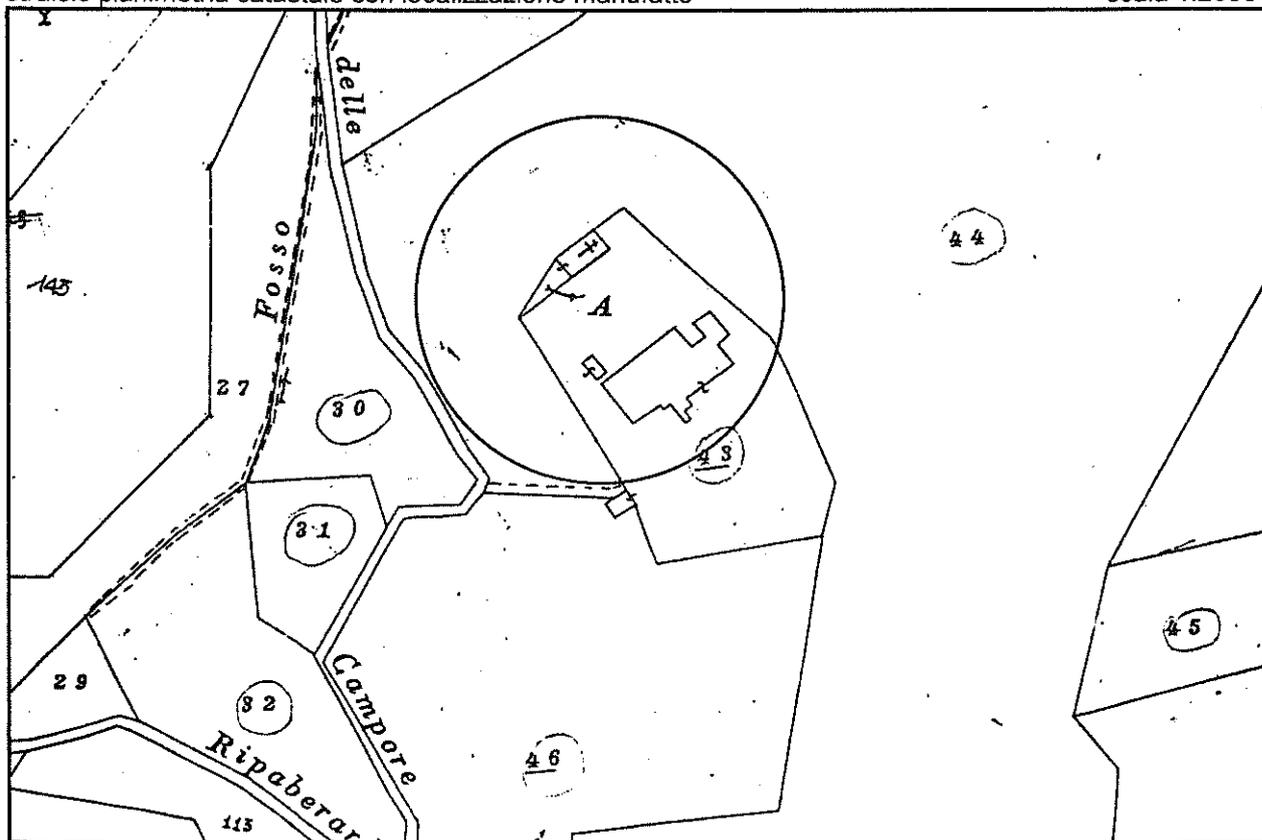
1 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

foglio n° 7

particelle n° A

stralcio planimetria catastale con localizzazione manufatto

scala 1:2000



2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

prima del 1892/95

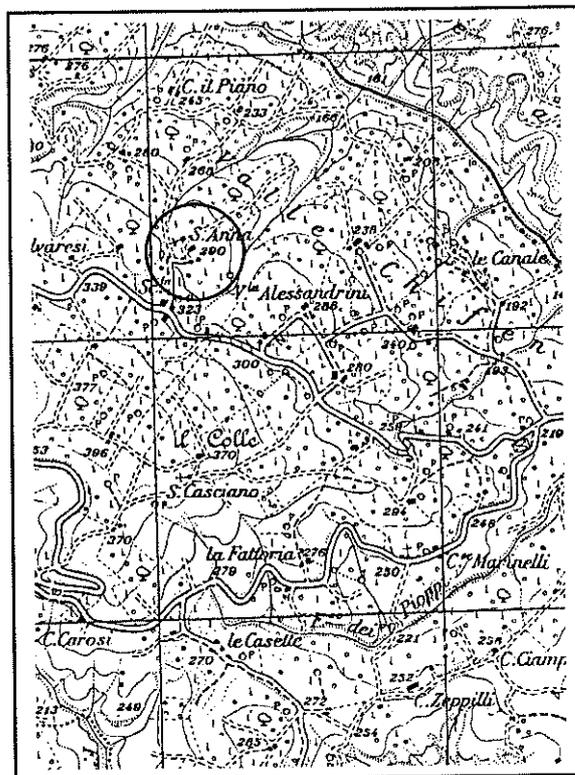
1896/1945

stralcio I.G.M. 1895/95

stralcio I.G.M. 1896/1945

stralcio I.G.M. 1892/95 con localizzazione
manufatto scala 1:50.000

stralcio I.G.M. 1896/1945 con localizzazione
manufatto scala 1:25000



3 - POSIZIONE DEL MANUFATTO

fondovalle
 versante
 crinale
 poggio
 altopiano

a margine del fondo di pertinenza
 in posizione baricentrica
 priva di terreno agricolo

casa isolata
 aggregazione lineare

aggregazione a corte
 altre aggregazioni

4 - VISIBILITA' DALLE STRADE

nazionali
 provinciali
 comunali
 vicinali

10 - DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

residenza	permanente <input type="checkbox"/>	non permanente <input type="checkbox"/>
produttivo agricolo	<input type="checkbox"/>	
produttivo extra-agricolo	<input type="checkbox"/>	
annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	
altri usi	<input type="checkbox"/>	
abbandonato	<input checked="" type="checkbox"/>	

11 - INTERVENTI AMMESSI

manutenzione ordinaria e straordinaria	<input type="checkbox"/>
restauro e risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>
ristrutturazione senza demolizione	<input type="checkbox"/>
ristrutturazione con demolizione parziale	<input type="checkbox"/>
ampliamento	<input type="checkbox"/>

12 - AMBITO DI TUTELA

raggio di 150mt.	<input checked="" type="checkbox"/>
raggio di	<input type="checkbox"/>
come da cartografia 1:2000	<input type="checkbox"/>

13 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI SU EDIFICIO O MANUFATTO

EDIFICIO RELIGIOSO DA ALCUNI ANNI IN STATO DI ABBANDONO CHE TUTTAVIA CONSERVA INALTERATA LA SUA SEMPLICE TIPOLOGIA.

TRATTANDOSI DI EDIFICIO MONUMENTALE, PER QUALSIASI EVENTUALE INTERVENTO DI RECUPERO SI RIMANDA A QUANTO POTRA' DISPORRE LA SOPRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI E MONUMENTALI COMPETENTE PER TERRITORIO ALLA QUALE SI INVITA A FAR RIFERIMENTO ANCHE SE IL BENE NON RISULTA TRA QUELLI CLASSIFICATI.

14 - PRESCRIZIONI PER ATTUAZIONE INTERVENTI IN AMBITO DI TUTELA

integrale orientata altre

15 - IDENTITA'

data o epoca di costruzione. FINE 1700

tipologia e caratteristiche

EDIFICIO RELIGIOSO A PIANTA RETTANGOLARE DI MODESTE DIMENSIONI, CON STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA DI MATTONI E PIETrame, IN MEDIOCRI CONDIZIONI STATICHE, CON PICCOLA SAGRESTIA ANNESSA DISPOSTA SU DUE LIVELLI E CAMPANILE A VELA IN POSIZIONE PRESSOCHE' BARICENTRICA.

riferimenti bibliografici

Detta volgarmente di S. Giuseppe, sorge nell'alta Valle del Chifente. Fu commissionata dal vescovo di Montalto, mons. Francesco Antonio Marcucci, 'per comodo' delle Pie Operaie Concezioniste, una congregazione religiosa fondata da lui e proprietaria nella contrada di alcuni terreni e di una casa padronale, nella quale le suore erano solite trascorrere i mesi estivi. La prima pietra fu collocata il 4 settembre 1775 e la consacrazione avvenne il 18 agosto dell'anno successivo con l'intervento dello stesso mons. Marcucci. Le Concezioniste, che sono ancora proprietane della chiesa, hanno traslocato (li recente nel loro monastero di Ascoli la pala dell'altare maggiore /Educazione della Vergine/ di Nicola Monti (Ascoli Piceno 1736 - 1795), opera fondamentale nel catalogo dell'artista, che la replicò più volte con o senza varianti (Pinacoteca di Ascoli; Duomo di Fermo).

16 - STATO DEI VINCOLI

vincoli provvisori di PPAR

vincoli adeguati al PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

Legge 149//39

D.M. del

Legge 431/85

terr. Cost.

laghi

fiumi

montagne

parchi

foreste

Univ. Agr.

zone umide

zone arch.

L'edificio o manufatto non ricade all'interno di zone vincolate a seguito di leggi o altri provvedimenti relativi alla protezione delle Bellezze Naturali

L'edificio o manufatto non ricade all'interno dei sottosistemi e degli altri ambiti di tutela stabiliti dal PPAR

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti sottosistemi stabiliti dal PPAR

BOTANICO

BA

BB

BC

GEOLOGICO

GA

GB

GC

TERRITORIALE

A

B

C

D

V

L'edificio o manufatto ricade all'interno dei seguenti ambiti di tutela stabiliti dal PPAR

art. 28 Emergenze geologiche

art. 29 Corsi d'acqua classe

art. 30 Crinali classe

art. 31 Versanti

art. 32 Litorali marini

art. 33 Aree floristiche

art. 34 Foreste dem. Reg. boschi

art. 35 Pascoli

art. 36 Zone umide

art. 37 Elem. diffusi

art. 38 Paesaggio agrario

art. 39. Centri e nuclei st.

art. 40. Edifici e manufatti

art. 41. Zone archeol. Strade cons.

art. 42. Luoghi di mem. st.

art. 43. Punti panoramici e strade p.

L'area in cui ricade l'edificio o manufatto è soggetta a:

Tutela integrale

Tutela orientata

Norme specifiche

Fascia A

Fascia PA

Fascia SA

foto n° 1



foto n° 2



foto n° 3

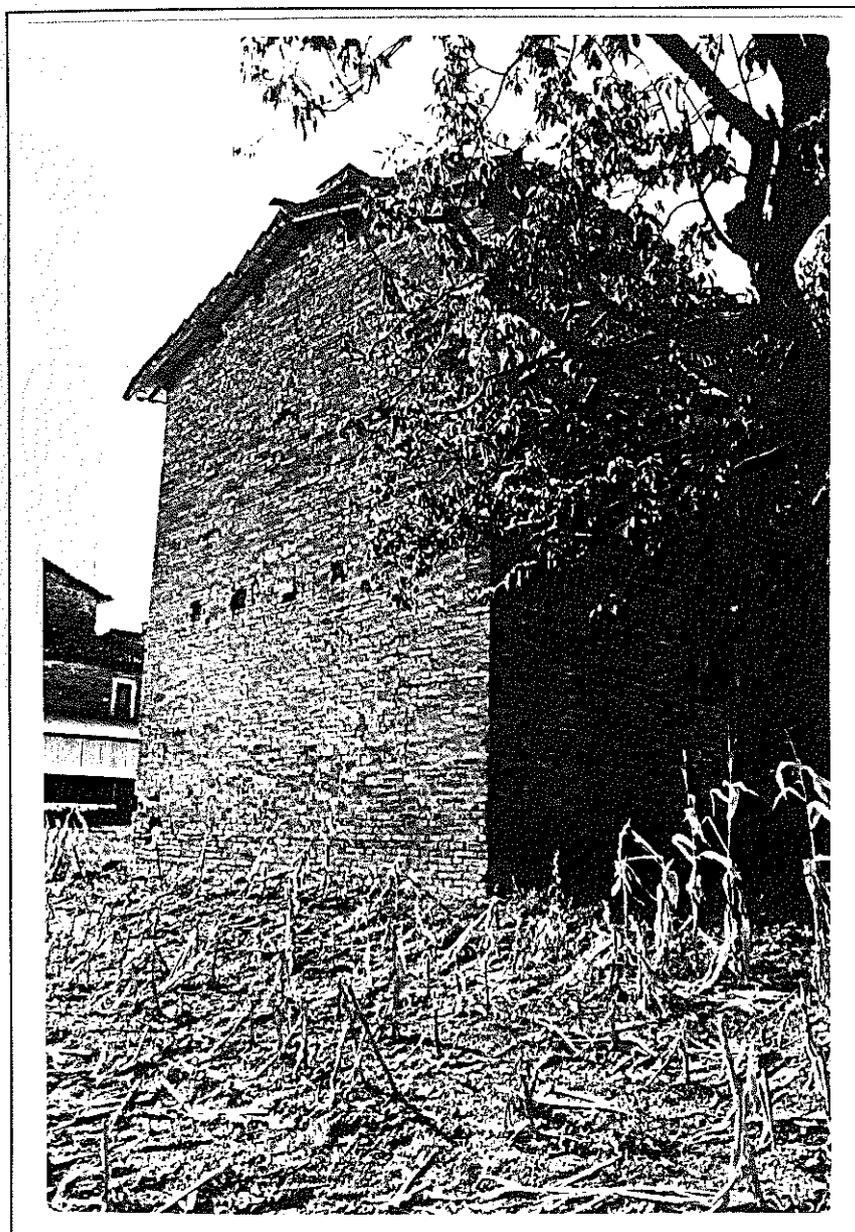


foto n° 4

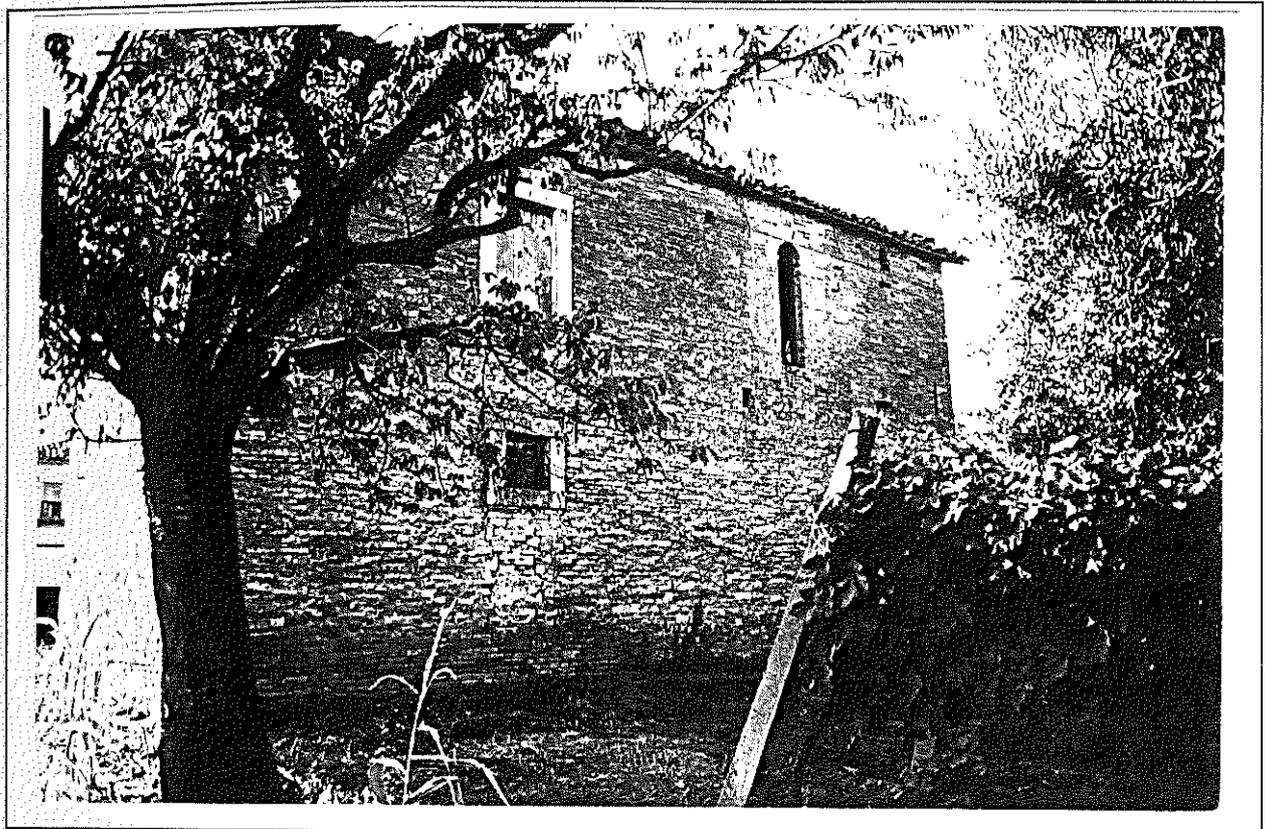


foto n° 5

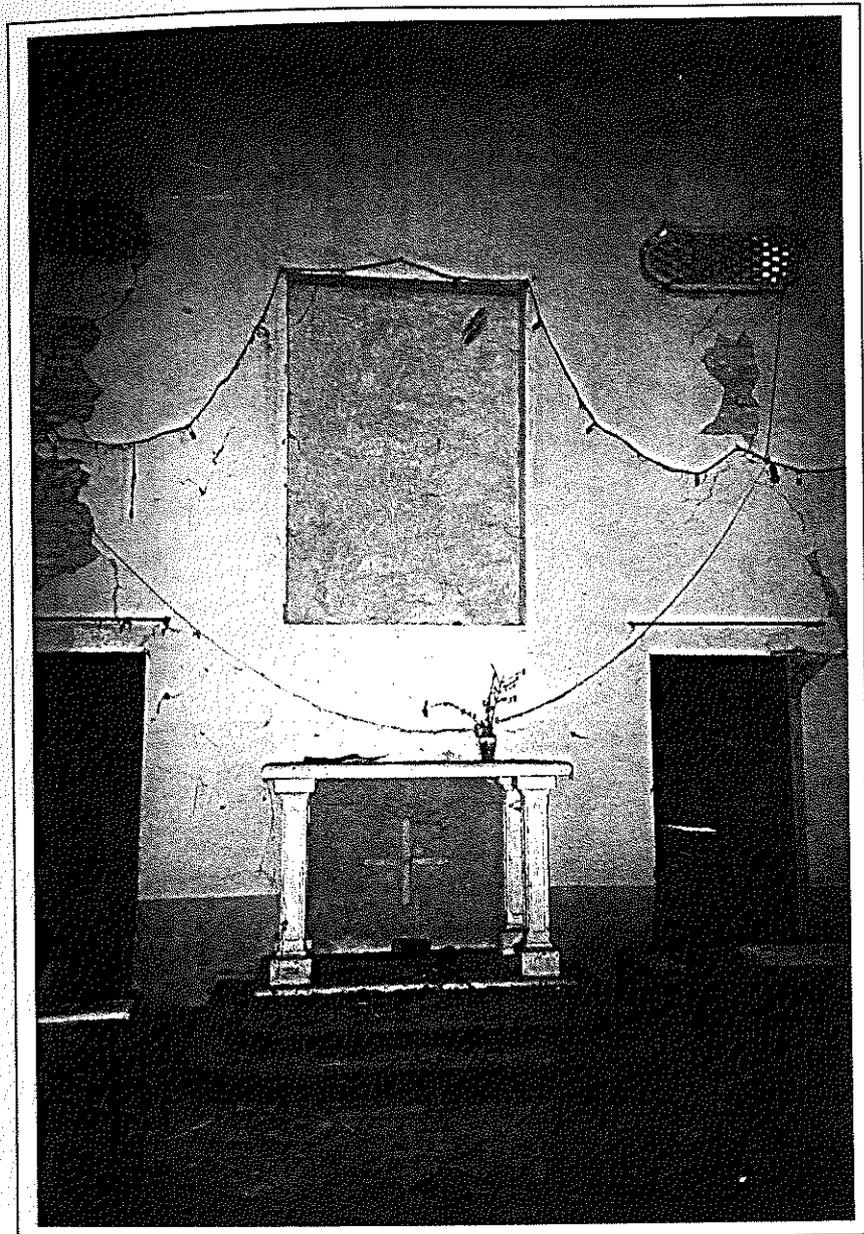


foto n° 6

